

СОГЛАСОВАНО

Начальник отдела реализации
арестованного и конфискованного
имущества



ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ

ООО «АРГО» (445021, Самарская обл., г. Тольятти, б-р Ленина, д. 18, кв. 98, ОГРН 1196313061999), именуемое в дальнейшем «Организатор торгов», действующее на основании Государственного контракта № 1РА от 02.10.2019 года и № 2РА от 07.10.2019 года, заключенного с Территориальным управлением Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Самарской области (443010, г. Самара, ул. Красноармейская, 21, ОГРН 1106315004003), сообщает о проведении открытых торгов в форме аукциона по реализации арестованного имущества на основании поручений Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Самарской области на прием и реализацию арестованного имущества и уведомлений УФССП России по Самарской области.

Информация о задолженности собственников недвижимого имущества по взносам на капитальный ремонт и о зарегистрированных лицах в жилом помещении указана по каждому лоту отдельно, в противном случае данная информация в распоряжении Организатора торгов отсутствует (судебным приставом-исполнителем не представлена)

На основании ГК №1РА от 02.10.2019 года.

1. Недвижимое арестованное заложенное имущество, первые торги. Заявки подаются по форме, размещенной на сайте ООО «АРГО» <http://argocompany.ulcraft.com> на электронной торговой площадке АО «ТЭК-Торг» по адресу в сети Интернет: <https://tektorg.ru> с приложением документов в электронной форме, начиная с 23.11.2020 г. с 08:00 (время московское). Дата окончания приема заявок – 11.12.2020 г. в 14:00 (время московское). Задаток должен поступить на р/с ТУ Росимущества в Самарской области не позднее 11.12.2020 г. Дата подведения итогов приема заявок – 14.12.2020 г. Дата торгов 16.12.2020 года 09:00 (время московское). Место проведения торгов - АО «ТЭК-Торг» <https://tektorg.ru>.

Лот 1РА №1-2020/416-1А от 23.10.20, уведомление МОС-000073 от 07.10.20, должник ТУ Росимущества в Самарской области, собственник Тихонов С.А. Автосервис, нежилое помещение, площадь: 333,9 кв.м, этажность: 1, условный №: 63-63-31/020/2006-305, кадастровый №: 63:31:1102014:756; Земельный участок, земли населенных пунктов для объектов общественно-делового назначения (для использования под автосервис), площадь: 372,13 кв.м, кадастровый №: 63:31:1102016:90, адрес: Самарская обл, Сергиевский р-н, пос.г.т. Суходол, ул. Школьная, гаражный участок № 591а. Арест на объект недвижимого имущества наложен ОСП Сергиевского района Самарской области 11.11.2010 г. Начальная цена 484160 (четырееста восемьдесят четыре тысячи сто шестьдесят) руб. (в т.ч. НДС 48960 руб.), где за помещение 293760 (двести девяносто три тысячи семьсот шестьдесят) руб. (в т.ч. НДС 20%), за земельный участок 190400 (сто девяносто тысяч четыреста) руб. Размер задатка 24208 (двадцать четыре тысячи двести восемь) руб. Шаг аукциона 4841 (четыре тысячи восемьсот сорок один) руб.60коп.

Лот 1РА №2-2020/417-1А от 26.10.20, уведомление Кин-000019 от 07.10.20, должники: Нуриев М.А., Нуриева (Шнишканова) О.П., собственники: Камынина О.П., Нуриев М.А. Кадастровый №: 63:03:0212044:731, жилое помещение, квартира, площадь: 50,6 кв.м, этаж: 2, адрес: Самарская обл, г. Кинель, ул. 27 Партсъезда, д. 8, кв. 84. Совместная собственность. Зарегистрировано 5 лиц, в т.ч. 3 несовершеннолетних. Начальная цена 1498400 (один миллион четыреста девяносто восемь тысяч четыреста) руб. Размер задатка 74920 (семьдесят четыре тысячи девятьсот двадцать) руб. Шаг аукциона 14984 (четырнадцать тысяч девятьсот восемьдесят четыре) руб.

Лот 1РА №3-2020/426-1А от 30.10.20, уведомление Вол-000016 от 19.10.20, собственники: Закурдаев О.В., Мельникова О.В. Кадастровый №: 63:17:0902007:1367, жилое помещение, жилой дом, площадь: 157,30 кв.м, кол-во этажей, в т.ч. подземных: 1; Земельный участок, земли населенных пунктов для индивидуального жилищного строительства, кадастровый №: 63:17:0902006:1042, площадь 1500 кв.м., адрес: Самарская обл, Волжский р-н, п. Черновский, ул. Специалистов, д. 35. Совместная собственность. Зарегистрировано 2 совершеннолетних лица. Начальная цена 3558400 (три миллиона пятьсот пятьдесят восемь тысяч четыреста) руб. Размер задатка 177920 (сто семьдесят семь тысяч девятьсот двадцать) руб. Шаг аукциона 35584 (тридцать пять тысяч пятьсот восемьдесят четыре) руб.

Лот 1РА №4-2020/428-1А от 30.10.20, уведомление МОС-000079 от 22.10.20, собственник Демьянов М.Е. Нежилое здание, коровник каменный четырехрядный, площадь: 3520 кв.м, этажность: 1, кадастровый №: 63:17:0801002:299, адрес: Самарская обл, Волжский р-н, с. Черноречье, МСПП «Юбилейный»; Земельный участок, площадь: 6037 кв.м, кадастровый №: 63:17:0802010:0138, земли населенных пунктов, для размещения коровника каменного четырехрядного, адрес: Самарская обл, Волжский р-н, с. Черноречье, ул. Верхние пески, участок 29В; Нежилое здание, коровник на 212 голов, площадь: 863 кв.м, этажность: 1, кадастровый №: 63:17:0801002:298, адрес: Самарская обл, Волжский р-н, с. Черноречье, МСПП «Юбилейный»; Земельный участок, площадь: 1891 кв.м, кадастровый №: 63:17:0802010:0137, земли населенных пунктов, для размещения коровника, адрес: Самарская обл, Волжский р-н, с. Черноречье, ул. Верхние пески, участок 29Д; Нежилое здание, зерновой склад, площадь: 1200 кв.м, этажность: 1, кадастровый №: 63:17:0801002:300, адрес: Самарская обл, Волжский р-н, с. Черноречье, МСПП «Юбилейный»; Земельный участок, площадь: 1424 кв.м, кадастровый №: 63:17:0802010:0136, земли населенных пунктов, для размещения зернового склада, адрес: Самарская обл, Волжский р-н, с. Черноречье, ул. Верхние

пески, участок 29Б. Начальная цена 3678173 (три миллиона шестьсот семьдесят восемь тысяч сто семьдесят три) руб.60коп. Размер задатка 183908 (сто восемьдесят три тысячи девятьсот восемь) руб.68коп. Шаг аукциона 36781 (тридцать шесть тысяч семьсот восемьдесят один) руб.74коп.

Лот 1РА№5-2020/430-1А от 30.10.20, уведомление Кир-000025 от 15.10.20, собственники: Саламатин М.А., Саламатина Р.В. Кадастровый №: 63:01:0238004:1024, квартира, жилое помещение, площадь: 41,3 кв.м, этаж: 3, адрес: Самарская обл, г. Самара, ул. Олимпийская, д. 39, кв. 42. Совместная собственность. На площади объекта зарегистрировано 5 лиц, в т.ч. 3 несовершеннолетних. Начальная цена 1782199 (один миллион семьсот восемьдесят две тысячи сто девяносто девять) руб.20коп. Размер задатка 89109 (восемьдесят девять тысяч сто девять) руб.96коп. Шаг аукциона 17821 (семнадцать тысяч восемьсот двадцать один) руб.99коп.

Лот 1РА№6-2020/434-1А от 30.10.20, уведомление Лен-000013 от 16.10.20, собственник: Комлев А.В., Комлева Г.Г. Кадастровый №: 63:01:0520001:628, квартира, площадь: 48,8 кв.м, этаж: 2, адрес: Самарская обл, г. Самара, Ленинский р-н, ул. Спортивная, д. 25, кв. 15. Совместная собственность. Зарегистрировано 2 совершеннолетних лица. Начальная цена 2055200 (два миллиона пятьдесят пять тысяч двести) руб. Размер задатка 102760 (сто две тысячи семьсот шестьдесят) руб. Шаг аукциона 20552 (двадцать тысяч пятьсот пятьдесят два) руб.

Лот 1РА№7-2020/435-1А от 30.10.20, уведомление Кир-000026 от 16.10.20, собственники: Малыков Е.Ю., Малыкова Н.В. Кадастровый №: 63:01:0216002:555, квартира, жилое помещение, площадь: 68 кв.м, этаж: 4, адрес: Самарская обл, г. Самара, пр. Кирова, д. 285, кв. 64. Совместная собственность. Зарегистрировано 3 лица, в т.ч. 1 несовершеннолетнее. Начальная цена 3051200 (три миллиона пятьдесят одна тысяча двести) руб. Размер задатка 152560 (сто пятьдесят две тысячи пятьсот шестьдесят) руб. Шаг аукциона 30512 (тридцать тысяч пятьсот двенадцать) руб.

Лот 1РА№8-2020/438-1А от 09.11.20, уведомление Про-000033 от 22.10.20, собственник Ланцов А.М. Кадастровый №: 63:01:0707003:1872, жилое помещение, квартира, площадь: 37,3 кв.м, этаж: № 9, адрес: Самарская обл, г. Самара, Промышленный р-н, ул. Силина, д. 12, кв.105. Зарегистрировано 1 совершеннолетнее лицо. Начальная цена 1680000 (один миллион шестьсот восемьдесят тысяч) руб. Размер задатка 84000 (восемьдесят четыре тысячи) руб. Шаг аукциона 16800 (шестнадцать тысяч восемьсот) руб.

Лот 1РА№9-2020/439-1А от 09.11.20, уведомление Куй-000031 от 27.10.20, собственник Митрофанова Н.В. Кадастровый №: 63:01:0419003:2574, жилое помещение, квартира, площадь: 64,1 кв.м, этаж: 1, адрес: Самарская обл, г. Самара, Куйбышевский р-н, пер. Торговый/ул. Нефтяников, д. 28/18, кв. 36. Никто не зарегистрирован. Начальная цена 2081680 (два миллиона восемьдесят одна тысяча шестьсот восемьдесят) руб. Размер задатка 104084 (сто четыре тысячи восемьдесят четыре) руб. Шаг аукциона 20816 (двадцать тысяч восемьсот шестнадцать) руб.80коп.

Лот 1РА№10-2020/440-1А от 09.11.20, уведомление Вол-000018 от 20.10.20, собственник Цыганков Е.С. Квартира, жилое помещение, кадастровый №: 63:17:0301007:7981, площадь: 22,9 кв.м, этаж: 4, адрес: Самарская обл, Волжский р-н, г.п. Смышляевка, п.г.т. Стройкерамика, ул. Академика Дмитрия Козлова, д. 5, кв. 123. Никто не зарегистрирован. Начальная цена 1074000 (один миллион семьдесят четыре тысячи) руб. Размер задатка 53700 (пятьдесят три тысячи семьсот) руб. Шаг аукциона 10740 (десять тысяч семьсот сорок) руб.

Лот 1РА№11-2020/441-1А от 10.11.20, уведомление Кин-000023 от 21.10.20, собственник Крошкин В.П. Кадастровый №: 63:03:0212046:621, жилой дом, объект индивидуального жилищного строительства, площадь: 77,2 кв.м, этажность: 1; Кадастровый №: 63:03:0212046:617, земли населенных пунктов, для индивидуального жилищного строительства, земельный участок, площадь: 487 кв.м, адрес: Самарская обл, г. Кинель, ул. Перспективная, д. 16. Начальная цена 1593200 (один миллион пятьсот девяносто три тысячи двести) руб., где за дом 1380000 (один миллион триста восемьдесят тысяч) руб., за земельный участок 213200 (двести тринадцать тысяч двести) руб. Размер задатка 79660 (семьдесят девять тысяч шестьсот шестьдесят) руб. Шаг аукциона 15932 (пятнадцать тысяч девятьсот тридцать два) руб.

Лот 1РА№12-2020/442-1А от 09.11.20, уведомление Вол-000017 от 20.10.20, собственник Касаткина О.В. Квартира, жилое помещение, кадастровый №: 63:17:0301007:10617, площадь: 31,80 кв.м, этаж: 4, адрес: Самарская обл, Волжский район, г.п. Смышляевка, п.г.т. Стройкерамика, ул. Веры Ершовой, д. 4, кв. 30. Никто не зарегистрирован. Начальная цена 1508500 (один миллион пятьсот восемь тысяч пятьсот) руб. Размер задатка 75425 (семьдесят пять тысяч четыреста двадцать пять) руб. Шаг аукциона 15085 (пятнадцать тысяч восемьдесят пять) руб.

Лот 1РА№13-2020/443-1А от 09.11.20, уведомление Кин-000021 от 21.10.20, собственники: Семенихин С.А., Семенихина Н.В. Кадастровый №: 63:22:1504004:403, жилое помещение, квартира, площадь: 55 кв.м, этаж: 1, адрес: Самарская обл, Кинельский р-н, п. Кинельский, ул. Южная, д. 18, кв. 2. Зарегистрировано 2 лица, в т.ч. 1 несовершеннолетнее. Начальная цена 1746000 (один миллион семьсот сорок шесть тысяч) руб. Размер задатка 87300 (восемьдесят семь тысяч триста) руб. Шаг аукциона 17460 (семнадцать тысяч четыреста шестьдесят) руб.

Лот 1РА№14-2020/444-1А от 09.11.20, уведомление КГЛ-000039 от 30.10.20, собственник Кечкина Н.В. Кадастровый №: 63:01:0329002:1249, жилое помещение, квартира, площадь: 31,3 кв.м, этаж: 1, адрес: Самарская обл, г. Самара, Красноглинский р-н, пос. Красный Пахарь, д. 34, кв. 1. Зарегистрировано 1 совершеннолетнее лицо. Начальная цена 869000 (восемьсот шестьдесят девять тысяч) руб. Размер задатка 43450 (сорок три тысячи четыреста пятьдесят) руб. Шаг аукциона 8690 (восемь тысяч шестьсот девяносто) руб.

Лот 1РА№15-2020/452-1А от 09.11.20, уведомление МОС-000075 от 14.10.20, должник Бутаков Д.А., собственники: Бутаков Д.А., Петрушин С.Н. 1/2 доля в праве общей долевой собственности на земельный участок, площадь: 2250 кв.м, кадастровый №: 63:03:0203009:65, земли населенных пунктов, для ведения садоводства, адрес: Самарская обл, г. Кинель (Лебедь), СДТ Локомотивное депо, 4-я линия, д. 20. Граница земельного участка пересекает границы земельного участка с кадастровым номером 63:03:0203009:643. Начальная цена 472500 (четырееста семьдесят две тысячи пятьсот) руб. Размер задатка 23625 (двадцать три тысячи шестьсот двадцать пять) руб. Шаг аукциона 4725 (четыре тысячи семьсот двадцать пять) руб.

Лот 1РА№16-2020/453-1А от 09.11.20, уведомление Про-000034 от 28.10.20, должники: Силантьева Е.В., Силантьева Л.В., собственник Силантьева М.С. Кадастровый №: 63:01:0230003:9468, нежилое здание, нежилое строение - магазин, площадь: 52,1 кв.м, кол-во этажей, в т.ч. подземных: 1, адрес: Самарская обл, г. Самара, Промышленный р-н, ул. Черемшанская, у дома 120. Судебный арест – определение Промышленного районного суда г. Самары от 20.07.2011 г. (судья Фокеева Е.В.); Кадастровый №: 63:01:0716004:7, земли населенных пунктов, под нежилое строение - магазин, площадь: 66,7 кв.м (согласно выписке из ЕГРН 67 кв.м), адрес: Самарская обл, г. Самара, Промышленный р-н, ул. Черемшанская, 120. Начальная цена 2464163 (два миллиона четыреста шестьдесят четыре тысячи сто шестьдесят три) руб., где за здание 2162127 (два миллиона сто шестьдесят две тысячи сто двадцать семь) руб., за земельный участок 302036 (триста две тысячи тридцать шесть) руб. Размер задатка 123208 (сто двадцать три тысячи двести восемь) руб.15коп. Шаг аукциона 24641 (двадцать четыре тысячи шестьсот сорок один) руб.63коп.

Лот 1РА№17-2020/457-1А от 09.11.20, уведомление Кин-000022 от 21.10.20, должники: Чернышев Е.Н., Чернышева Т.И., собственник Чернышев Е.Н. Кадастровый №: 63:03:0101027:1307, жилой дом, площадь: 52,6 кв.м, этаж: 1; Кадастровый №: 63:03:0101027:0047, земельный участок, земли населенных пунктов, для индивидуального жилого дома, площадь: 535 кв.м, адрес: Самарская обл, г. Кинель, пер. Северный, д. 3. Начальная цена 1215000 (один миллион двести пятнадцать тысяч) руб., где за дом 549000 (пятьсот сорок девять тысяч) руб., за земельный участок 666000 (шестьсот шестьдесят шесть тысяч) руб. Размер задатка 60750 (шестьдесят тысяч семьсот пятьдесят) руб. Шаг аукциона 12150 (двенадцать тысяч сто пятьдесят) руб.

Лот 1РА№18-1РА№20 2020/458-1А от 09.11.20, уведомление МОС-000078 от 21.10.20, собственник ООО «Самара-паркинг»

Лот 1РА№18 Имущественное право, принадлежащее ООО «Самара-Паркинг», возникшее на основании Договора № 62/6 долевого участия в строительстве многоэтажного паркинга, расположенного по адресу: г. Самара, ул. Губанова, д. 9, заключенного между залогодателем и ООО «Секрет», являющимся должником по отношению к залогодателю в г. Самара 02.06.2011, зарегистрированного в Росреестре по Самарской области 17.06.2011 под № 63-63-01/101/2011-107 с Договором уступки прав требования (цессии) от 10.01.2012 г., зарегистрированным в Росреестре по Самарской области 16.02.2012 под № 63-63-01/042/2012-104, а именно: право требования с ООО «Секрет» площади 19,25 кв.м (проектная) — машино-место № 62 (условный) и пропорциональная ей площадь мест общего пользования в нежилом помещении (автостоянка на 75 машино-мест) общей площадью 3230,00 кв.м (проектная), на 6 этаже многоэтажного паркинга, расположенного по адресу: г. Самара, ул. Губанова д. 9. Начальная цена 306955 (триста шесть тысяч девятьсот пятьдесят пять) руб.88коп. Размер задатка 15347 (пятнадцать тысяч триста сорок семь) руб.79коп. Шаг аукциона 3069 (три тысячи шестьдесят девять) руб.56коп.

Лот 1РА№19 Имущественное право, принадлежащее ООО «Самара-Паркинг», возникшее на основании Договора № 10 долевого участия в строительстве многоэтажного паркинга, расположенного по адресу: г. Самара, ул. Губанова, д. 9, заключенного между залогодателем и ООО «Секрет», являющимся должником по отношению к залогодателю в г. Самара 29.06.2011, зарегистрированного в Росреестре по Самарской области 06.07.2011 под № 63-63-01/169/2011-251 с Договором уступки прав требования (цессии) от 10.01.2012 г., зарегистрированным в Росреестре по Самарской области 16.02.2012 под № 63-63-01/042/2012-105, а именно: право требования с ООО «Секрет» площади 19,25 кв.м (проектная) в количестве 7 штук — машино-места №№ 21,22,23 (условные) на 3 этаже, машино-места №№ 9,10,11 (условные) на 4 этаже, машино-место №17 (условное) на 5 этаже и пропорциональная ей площадь мест общего пользования в нежилом помещении (автостоянка на 75 машино-мест) общей площадью 3230,00 кв.м (проектная) многоэтажного паркинга, расположенного по адресу: г. Самара, ул. Губанова д. 9. Начальная цена 1762518 (один миллион семьсот шестьдесят две тысячи пятьсот восемнадцать) руб.66коп. Размер задатка 88125 (восемьдесят восемь тысяч сто двадцать пять) руб.93коп. Шаг аукциона 17625 (семнадцать тысяч шестьсот двадцать пять) руб.19коп.

Лот 1РА№20 Имущественное право, принадлежащее ООО «Самара-Паркинг», возникшее на основании Договора № 1 долевого участия в строительстве многоэтажного паркинга, расположенного по адресу: г. Самара, ул. Губанова, д. 9, заключенного между залогодателем и ООО «Секрет», являющимся должником по отношению к залогодателю в г. Самара 09.09.2010, зарегистрированного в Росреестре по Самарской области 24.01.2011 под № 63-63-01/367/2010-831 с Договором уступки прав требования (цессии) от 10.01.2012 г., зарегистрированным в Росреестре по Самарской области 29.02.2012 под № 63-63-01/042/2012-103, а именно: право требования с ООО «Секрет» площади 19,25 кв.м (проектная) в количестве 73 штук — машино-места №№ 25,26,27,28,29,30,31,32,72,73,74,75,76,77,78,79,80,81 (условные) на 3 этаже, машино-места №№ 25,26,27,28,29,30,31,32,72,73,74,75,76,77,78,79,80,81 (условные) на 4 этаже, машино-места №№ 33,34,35,36,37,38,39,40,72,73,74,75,76,77,78,79,80,81 (условные) на 5 этаже, машино-места №№ 25,26,27,28,29,30,31,32,33,34,35,36,37,38,39,40,78,79,80,81 (условные) на 6 этаже и пропорциональная ей площадь мест общего пользования в нежилом помещении (автостоянка на 75 машино-мест) общей площадью 3230,00 кв.м (проектная) многоэтажного паркинга, расположенного по адресу: г. Самара, ул. Губанова д. 9. Начальная цена 25550000 (двадцать пять миллионов пятьсот пятьдесят тысяч) руб. Размер задатка 1277500 (один миллион двести семьдесят семь тысяч пятьсот) руб. Шаг аукциона 255500 (двести пятьдесят пять тысяч пятьсот) руб.

Лот 1РА№21-2020/459-1А от 09.11.20, уведомление Кир-000028 от 30.10.20, собственник Солодова Г.С. Кадастровый №: 63:01:0222001:563, квартира, жилое помещение, площадь: 83,4 кв.м, этаж: 5, адрес: Самарская обл, г. Самара, Кировский р-н, Волжское шоссе, д. 119, кв. 16. Никто не зарегистрирован. Начальная цена 6000000 (шесть миллионов) руб. Размер задатка 300000 (триста тысяч) руб. Шаг аукциона 60000 (шестьдесят тысяч) руб.

Лот 1РА№22-2020/353-1А от 11.08.20, уведомление Жел-000013 от 04.08.20, собственник Гуров П.С., Гурова (Софронова) Е.А. Кадастровый №: 63:01:0110008:1708, квартира, площадь: 30,3 кв.м, этаж: 5, адрес: Самарская обл, г. Самара, Железнодорожный р-н, ул. Мориса Тореза, д. 21, кв. 77, долевая собственность № 63-63-01/418/2014-953 от 03.12.2014 г. Зарегистрировано 2 лица, в т.ч. 1 несовершеннолетнее. Начальная цена 1390652 (один миллион триста девяносто тысяч шестьсот пятьдесят два) руб.80коп. Размер задатка 69532 (шестьдесят девять тысяч пятьсот тридцать два) руб.64коп. Шаг аукциона 13906 (тринадцать тысяч девятьсот шесть) руб.53коп.

2. Недвижимое арестованное незаложенное имущество (запрет сделок с имуществом). Заявки подаются по форме, размещенной на сайте ООО «АРГО» <http://argocompany.ulcraft.com> на электронной торговой площадке АО «ТЭК-Торг» по адресу в сети Интернет: <https://tektorg.ru> с приложением документов в электронной форме, начиная с 23.11.2020 г. с 08:00 (время московское). Дата окончания приема заявок — 16.12.2020 г. в 14:00 (время московское). Задаток должен поступить на р/с ТУ Росимущества в Самарской области не позднее 16.12.2020 г. Дата подведения итогов приема заявок — 18.12.2020 г. Дата торгов 21.12.2020 года 09:00 (время московское). Место проведения торгов - АО «ТЭК-Торг» <https://tektorg.ru>.

Лот 1РА№1НЗ-2020/380-1А от 02.09.20, уведомление Кин-000015 от 26.08.20, собственник Старкова Л.Н., Кадастровый №: 63:03:0301016:1210, квартира, жилое помещение, площадь: 30,3 кв.м, этаж: 2, адрес: Самарская обл, Кинельский р-н, г. Кинель, пгт. Усть-Кинельский, ул. Испытателей, д. 1, кв. 5. Никто не зарегистрирован. Повторные торги. Начальная цена 879041 (восемьсот семьдесят девять тысяч сорок один) руб.95коп. Размер задатка 439520 (четыреста тридцать девять тысяч пятьсот двадцать) руб.98коп. Шаг аукциона 8790 (восемь тысяч семьсот девяносто) руб.42коп.

Лот 1РА№2НЗ-2020/389-1А от 17.09.20, уведомление МОС-000070 от 26.08.20, собственник Фионов Д.В. 1/5 доля в праве на земельный участок, кадастровый №: 63:01:0000000:6965, земли населенных пунктов, для индивидуальной жилой застройки. площадь: 500+/7,83 кв.м; 1/5 доля в праве на жилой дом, кадастровый №: 63:01:0324001:2560, жилой дом, объект индивидуального жилищного строительства, площадь: 44,7 кв.м, этажность: 1, адрес: Самарская обл, г. Самара, Красноглинский р-н, пос. Управленческий, ул. Третья, д. 5. Зарегистрировано 1 совершеннолетнее лицо. Повторные торги. Начальная цена 211083 (двести одиннадцать тысяч восемьдесят три) руб.90коп., где за земельный участок 56666 (пятьдесят шесть тысяч шестьсот шестьдесят шесть) руб.95коп, за дом 154416 (сто пятьдесят четыре тысячи четыреста шестнадцать)

руб.95коп. Размер задатка 105541 (сто пять тысяч пятьсот сорок один) руб.95коп. Шаг аукциона 2110 (две тысячи сто десять) руб.84коп.

Лот 1РА.№3НЗ-2020/415-1А от 26.10.20, уведомление МОС-000074 от 12.10.20, собственник Заплетин В.В. 1/668 доли в праве общей долевой собственности на земельный участок, кадастровый №: 63:29:0000000:92 (единое землепользование), земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного использования, площадь: 37169911 кв.м., адрес: Самарская обл, Похвистневский р-н, совхоз «Подбельский». Первые торги. Начальная цена 255986 (двести пятьдесят пять тысяч девятьсот восемьдесят шесть) руб. Размер задатка 127993 (сто двадцать семь тысяч девятьсот девяносто три) руб. Шаг аукциона 2359 (две тысячи пятьсот пятьдесят девять) руб.86коп.

Лот 1РА.№4НЗ-2020/423-1А от 30.10.20, уведомление Кяр-000060 от 20.10.20, собственник Швидюк Н.В. 1/1034 доли в праве общей долевой собственности на земельный участок, земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного производства, площадь 109419000 кв.м. (в соответствии с выпиской ЕГРН от 18.09.20 № 63-0-1-52/4205/2020-937 площадь 50071779 кв.м.), кадастровый № объекта: 63:26:0000000:457, адрес: Самарская обл, Красноярский р-н, в границах ОАО «Красноярское». Первые торги. Начальная цена 64550 (шестьдесят четыре тысячи пятьсот пятьдесят) руб.86коп. Размер задатка 32275 (тридцать две тысячи двести семьдесят пять) руб.43коп. Шаг аукциона 645 (шестьсот сорок пять) руб.51коп.

3. Движимое арестованное имущество (обременения: запрет на регистрационные действия). Прием заявок, с прилагаемыми к ним документами осуществляется представителем Организатора торгов по понедельникам, вторникам, четвергам с 08:00 до 14:00 по адресу: г. Самара, Красноглинский район, пос. Прибрежный, ул. Звездная/ул. Труда, д. 1/д. 2, кабинет №32 с 23.11.2020 по 14.12.2020г. Задаток должен поступить на р/с ТУ Росимущества в Самарской области не позднее 14.12.2020 г. Дата подведения итогов приема заявок – 17.12.2020 г. Дата торгов 22.12.2020 года 12:30 (время самарское) по адресу: г. Самара, ул. Балаковская, 6А (Коворкинг-центр «WORKSPACE»)

Лот 1РА.№1Т-2020/387-1А от 17.09.20, уведомление Кин-000016 от 31.08.20, собственник Вяхирев В.А. Легковой автомобиль, марка, модель ТС: CHEVROLET NIVA 212300-55, VIN: X9L212300G0607342, модель, № двигателя 2123, 0794403, цвет: темно-серый металлик, 2016 г/в, г/н Х596НХ163. Запрет на регистрационные действия – определение судьи Ленинского районного суда г. Самары от 11.02.2019. Заложенное имущество, повторные торги. Начальная цена 350200 (триста пятьдесят тысяч двести) руб. Размер задатка 17510 (семнадцать тысяч пятьсот десять) руб. Шаг аукциона 3502 (три тысячи пятьсот два) руб.

Лот 1РА.№2Т-2020/388-1А от 17.09.20, уведомление МОС-000066 от 18.08.20, собственник Еремин Д.С. Легковой автомобиль, марка, модель ТС: PORSCHE PANAMERA TURBO, VIN: WP0ZZZ97ZAL082263, № двигателя А03802, цвет: черный, 2010 г/в, г/н М007НС63. Незаложенное имущество, повторные торги. Начальная цена 1855550 (один миллион восемьсот пятьдесят пять тысяч пятьсот пятьдесят) руб. Размер задатка 927775 (девятьсот двадцать семь тысяч семьсот семьдесят пять) руб. Шаг аукциона 18555 (восемнадцать тысяч пятьсот пятьдесят пять) руб.50коп.

Лот 1РА.№3Т-2020/425-1А от 30.10.20, уведомление Жел-000018 от 15.10.20, собственник Васильев В.А. Автомобиль INFINITI QX56, VIN: Z8NJAANZ62CS000279, цвет: черный, 2012 г/в, двигатель № 065725А, г/н В777КТ163. Незаложенное имущество, первые торги. Начальная цена 1381100 (один миллион триста восемьдесят одна тысяча сто) руб. Размер задатка 690530 (шестьсот девяносто тысяч пятьсот пятьдесят) руб. Шаг аукциона 13811 (тринадцать тысяч восемьсот одиннадцать) руб.

Лот 1РА.№4Т-2020/429-1А от 30.10.20, уведомление Куй-000030 от 16.10.20, собственник Фоменков А.В. Автомобиль VOLKSWAGEN POLO, VIN: XW8ZZZ61ZEG004409, цвет: темно-синий, 2013 г/в, двигатель № 443795, г/н Т141РХ163. Заложенное имущество, первые торги. Начальная цена 390000 (триста девяносто тысяч) руб. Размер задатка 19500 (девятнадцать тысяч пятьсот) руб. Шаг аукциона 3900 (три тысячи девятьсот) руб.

Лот 1РА.№5Т-2020/431-1А от 30.10.20, уведомление Сов-000021 от 16.10.20, собственник Лагунова Л.Ю. Автомобиль Lada Priora, VIN: ХТА217020G0538065, цвет: белый, 2016 г/в, двигатель № 3548735, г/н Х059НС163. Заложенное имущество, первые торги. Начальная цена 303000 (триста три тысячи) руб. Размер задатка 15150 (пятнадцать тысяч сто пятьдесят) руб. Шаг аукциона 3030 (три тысячи тридцать) руб.

Лот 1РА.№6Т-2020/433-1А от 30.10.20, уведомление БорБог-000020 от 15.10.20, собственник Игнагов И.Н. Автомобиль Renault Logan, VIN: X7L4SRAT451915505, модель, № двигателя D035117, кузов № X7L4SRAT451915505, цвет: синий, 2014 г/в, г/н У436СК56. Имеются повреждения. Заложенное имущество, первые торги. Начальная цена 181000 (сто восемьдесят одна тысяча) руб. Размер задатка 9050 (девять тысяч пятьдесят) руб. Шаг аукциона 1810 (одна тысяча восемьсот десять) руб.

Лот 1РА.№7Т-2020/436-1А от 02.11.20, уведомление Про-000032 от 16.10.20, собственник Филиппов О.Ю. Транспортное средство DATSUN MI-DO, VIN: Z8NFAABD0F0005868, г/н У091ТК163, 2015 г/в, цвет: оранжевый, двигатель № 3423090. Заложенное имущество, первые торги. Начальная цена 302816 (триста две тысячи восемьсот шестнадцать) руб.15коп. Размер задатка 15140 (пятнадцать тысяч сто сорок) руб.81коп. Шаг аукциона 3028 (три тысячи двадцать восемь) руб.16коп.

Лот 1РА.№8Т-2020/454-1А от 09.11.20, уведомление Нов-000037 от 22.10.20, собственник Слепова Ю.С. Транспортное средство: легковой автомобиль NIVA CHEVROLET, 2014 г/в, VIN: X9L212300E0528349, г/н У144СР163. Заложенное имущество, первые торги. Начальная цена 382222 (триста восемьдесят две тысячи двести двадцать два) руб. Размер задатка 19111 (девятнадцать тысяч сто одиннадцать) руб.10коп. Шаг аукциона 3822 (три тысячи восемьсот двадцать два) руб.22коп.

Лот 1РА.№9Т-2020/455-1А от 10.11.20, уведомление Кче-000006 от 22.10.20, собственник Евсейчев С.В. Транспортное средство: легковой автомобиль CHEVROLET NIVA 212300, 2008 г/в, VIN X9L21230080215132, г/н P013УМ163. Заложенное имущество, первые торги. Начальная цена 269999 (двести шестьдесят девять тысяч девятьсот девяносто девять) руб.10коп. Размер задатка 13499 (тринадцать тысяч четыреста девяносто девять) руб.96коп. Шаг аукциона 2699 (две тысячи шестьсот девяносто девять) руб.99коп.

Лот 1РА.№10Т-2020/460-1А от 10.11.20, уведомление Чап-000040 от 22.10.20, собственник Суворова А.М. Автомобиль Лада Гранта, VIN ХТА219070G0412562, 2016 г/в, цвет: белый, двигатель № 3515024, г/н Х809ЕВ163. Заложенное имущество, первые торги. Начальная цена 203004 (двести три тысячи четыре) руб. Размер задатка 10150 (десять тысяч сто пятьдесят) руб.20коп. Шаг аукциона 2030 (две тысячи тридцать) руб.04коп.

Лот 1РА.№11Т-2020/462-1А от 10.11.20, уведомление Сов-000023 от 28.10.20, собственник Квасков Н.А. Автомобиль DAEWOO NEXIA, VIN: XWB3L32EDDA030519, 2013 г/в, цвет: дымчатый, г/н Т206ВН163, двигатель № 7099731. Заложенное имущество, первые торги. Начальная цена 150000 (сто пятьдесят тысяч) руб. Размер задатка 7500 (семь тысяч пятьсот) руб. Шаг аукциона 1500 (одна тысяча пятьсот) руб.

На основании ГК №2РА от 07.10.2019 года.

1. Недвижимое арестованное заложенное имущество, повторные торги. Заявки подаются по форме, размещенной на сайте ООО «АРГО» <http://argocompany.ulcraft.com> на электронной торговой площадке АО «ГЭК-Торг» по адресу в сети Интернет: <https://tektorg.ru> с приложением документов в электронной форме, начиная с 23.11.2020 г. с 08:00 (время

московское). Дата окончания приема заявок – 07.12.2020 г. в 14:00 (время московское). Задаток должен поступить на р/с ТУ Росимущества в Самарской области не позднее 07.12.2020 г. Дата подведения итогов приема заявок – 09.12.2020 г. Дата торгов 11.12.2020 года 09:00 (время московское). Место проведения торгов - АО «ТЭК-Торг» <https://tektorg.ru>.

Лот 2РА№1П-2020/524-2А от 02.09.20, уведомление Ком-000065 от 18.08.20, собственник Проценко К.А. Квартира; жилое помещение, кадастровый №: 63:09:0201059:2377, площадь: 47,5 кв.м, этаж: 5, адрес: Самарская обл., г. Тольятти, Комсомольский р-н, ул. Ярославская, д. 59, кв. 29. Зарегистрировано 1 совершеннолетнее лицо. Начальная цена 1118600 (один миллион сто восемнадцать тысяч шестьсот) руб. Размер задатка 55930 (пятьдесят пять тысяч девятьсот тридцать) руб. Шаг аукциона 11186 (одиннадцать тысяч сто восемьдесят шесть) руб.

Лот 2РА№2П-2020/536-2А от 10.09.20, уведомление Без-000011 от 18.08.20, собственники: Сергеева Н.С., Сергеева Е.А., Сергеева А.С., Лобанова (Сергеева) С.С., Сергеев С.В. Жилой дом, объект индивидуального жилищного строительства, кадастровый №: 63:12:1402037:200, площадь: 80,7 кв.м, этажности: 1, общая долевая собственность; Земельный участок, кадастровый №: 63:12:1402037:46, площадь: 1355 кв.м, общая долевая собственность, адрес: Самарская обл, Безенчукский р-н, пгт. Безенчук, ул. Вокзальная, д. 30. Зарегистрировано 6 лиц, в т.ч. 2 несовершеннолетних. Начальная цена 1683000 (один миллион шестьсот восемьдесят три тысячи) руб, где за дом 971550 (девятьсот семьдесят одна тысяча пятьсот пятьдесят) руб., за земельный участок 711450 (семьсот одиннадцать тысяч четыреста пятьдесят) руб. Размер задатка 84150 (восемьдесят четыре тысячи сто пятьдесят) руб. Шаг аукциона 16830 (шестнадцать тысяч восемьсот тридцать) руб.

Лот 2РА№3П-2020/541-2А от 10.09.20, уведомление Без-000009 от 18.08.20, собственник Смирнов В.К. Квартира, жилое помещение, кадастровый №: 63:12:1305001:75, площадь: 43,1 кв.м, этаж: 2, адрес: Самарская обл, Безенчукский р-н, п. Дружба, ул. Нефтяников, д. 1, кв. 8. Зарегистрировано 1 совершеннолетнее лицо. Начальная цена 238274 (двести тридцать восемь тысяч двести семьдесят четыре) руб.04коп. Размер задатка 11913 (одиннадцать тысяч девятьсот тринадцать) руб.70коп. Шаг аукциона 2382 (две тысячи триста восемьдесят два) руб.74коп.

Лот 2РА№4П-2020/547-2А от 17.09.20, уведомление Ком-000066 от 18.08.20, собственник Атаян А.Р. Квартира, жилое помещение, кадастровый №: 63:09:0201059:8339, площадь: 53,9 кв.м, этаж: 1, адрес: Самарская обл., г. Тольятти, Комсомольский р-н, ул. Ярославская, д. 23, кв. 48. Задолженность по коммунальным платежам по состоянию на 01.08.2020 г. составляет: УК – 1122,00 руб., ПАО «Т Плюс» – 2417,90 руб., ООО «ВоКС» – 1341,39 руб. Зарегистрировано 2 совершеннолетних лица. Начальная цена 1116900 (один миллион сто шестнадцать тысяч девятьсот) руб. Размер задатка 55845 (пятьдесят пять тысяч восемьсот сорок пять) руб. Шаг аукциона 11169 (одиннадцать тысяч сто шестьдесят девять) руб.

2. Недвижимое арестованное заложенное имущество, первые торги. Заявки подаются по форме, размещенной на сайте ООО «АРГО» <http://argocompany.ulcraft.com> на электронной торговой площадке АО «ТЭК-Торг» по адресу в сети Интернет: <https://tektorg.ru> с приложением документов в электронной форме, начиная с 23.11.2020 г. с 08:00 (время московское). Дата окончания приема заявок – 11.12.2020 г. в 14:00 (время московское). Задаток должен поступить на р/с ТУ Росимущества в Самарской области не позднее 11.12.2020 г. Дата подведения итогов приема заявок – 14.12.2020 г. Дата торгов 16.12.2020 года 09:00 (время московское). Место проведения торгов - АО «ТЭК-Торг» <https://tektorg.ru>.

Лот 2РА№1-2020/581-2А от 30.10.20, уведомление Цен-000060 от 22.10.20, собственник Ибрагимова С.В. Квартира, жилое помещение, кадастровый №: 63:09:0301136:2275, площадь: 53,6 кв.м, этаж: 2, адрес: Самарская обл., г. Тольятти, Центральный р-н, ул. Ленина, д. 39, кв. 4. Задолженность по оплате коммунальных платежей по состоянию на 01.09.20 составляет 287507 руб. Зарегистрировано 5 лиц, в том числе несовершеннолетних. 1. Начальная цена 1152000 (один миллион сто пятьдесят две тысячи) руб. Размер задатка 57600 (пятьдесят семь тысяч шестьсот) руб. Шаг аукциона 11520 (одиннадцать тысяч пятьсот двадцать) руб.

Лот 2РА№2-2020/582-2А от 30.10.20, уведомление Цен-000061 от 22.10.20, должники: Васильева-Коурова М.М., Васильев-Коуров А.Н., собственник Коурова М.М. Квартира, жилое помещение, кадастровый №: 63:09:0301172:2318, площадь: 45,8 кв.м, этаж: 4, адрес: Самарская обл., г. Тольятти, Центральный р-н, бульвар 50 лет Октября, д. 38, кв. 37. Задолженность по коммунальным платежам УК по состоянию на 01.08.20 г. – 4530,02. Зарегистрировано 2 совершеннолетних лица. Начальная цена 1224000 (один миллион двести двадцать четыре тысячи) руб. Размер задатка 61200 (шестьдесят одна тысяча двести) руб. Шаг аукциона 12240 (двенадцать тысяч двести сорок) руб.

Лот 2РА№3-2020/583-2А от 30.10.20, уведомление Ста-000015 от 17.10.20, должники: Соболева А.А., Соболева Н.В., Голушко А.В., собственники: Соболева А.А., Голушко А.В. Квартира, кадастровый №: 63:32:1101004:5394, площадь: 45,5 кв.м, этаж: 1, адрес: Самарская обл, Ставропольский р-н, п. Луначарский, ул. Злобина № 2, д. 10. Совместная собственность. Зарегистрировано 4 лица, в т.ч. 2 несовершеннолетних. Начальная цена 1196468 (один миллион сто девяносто шесть тысяч четыреста шестьдесят восемь) руб. Размер задатка 59823 (пятьдесят девять тысяч восемьсот двадцать три) руб.40коп. Шаг аукциона 11964 (одиннадцать тысяч девятьсот шестьдесят четыре) руб.68коп.

Лот 2РА№4-2020/584-2А от 30.10.20, уведомление Бгл-000014 от 19.10.20, собственники: Шакирова Ф.М., Шакиров Р.Р. Жилой дом, кадастровый №: 63:14:1002001:374, площадь: 54,7 кв.м, этаж: 1, Зарегистрировано 1 совершеннолетнее лицо; Земельный участок, кадастровый №: 63:14:1002001:11, для ведения личного подсобного хозяйства, площадь: 2869 кв.м.; Земельный участок, кадастровый №: 63:14:1002001:10, для ведения личного подсобного хозяйства, площадь: 2869 кв.м, адрес: Самарская обл, Большеглушицкий р-н, с. Тамбовка, ул. Телени, д. 6. Общая совместная собственность. Начальная цена 969000 (девятьсот шестьдесят девять тысяч) руб., где за дом 310000 (триста десять тысяч) руб., за земельные участки соответственно 202316 (двести две тысячи триста шестнадцать) руб. и 456684 (четыреста пятьдесят шесть тысяч шестьсот восемьдесят четыре) руб. Размер задатка 48450 (сорок восемь тысяч четыреста пятьдесят) руб. Шаг аукциона 9690 (девять тысяч шестьсот девяносто) руб.

Лот 2РА№5-2020/585-2А от 30.10.20, уведомление МОС-000076 от 15.10.20, собственник Скавронский В.Б. Земельный участок, земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного производства, кадастровый №: 63:32:0505009:509, общая площадь: 274989 кв.м, адрес: Самарская обл., Ставропольский р-н, в границах бывшего колхоза «Правда», в 6,2 км к юго-востоку от н.п. Верхнее Санчелево, южная часть кадастрового квартала 63:32:0505009. Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные ст. 56 ЗК РФ, Постановление Совета Министров СССР «Об утверждении Правил охраны электрических сетей напряжением свыше 1000 вольт» № 255 от 26.03.1984 г., Охранная зона объекта – воздушная линия электропередачи ВЛ-220кВ «Тольятти-Димитровград», зона с особыми условиями использования территорий, б/н. 63.32.2.119, Карта (план) объекта землеустройства б/н от 02.06.2014 г; Земельный участок, земли сельскохозяйственного назначения, виды разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства, кадастровый №: 63:32:0000000:8733, общая площадь: 205776 кв.м, адрес: Самарская обл., Ставропольский р-н, в границах бывшего колхоза «Правда», в 4,6 км к юго-востоку от н.п. Верхнее Санчелево, юго-восточная часть кадастрового квартала 63:32:0505010. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости - аренда. Начальная цена 9951835 (девять миллионов девятьсот пятьдесят одна тысяча

восемьсот тридцать пять) руб.50коп. Размер задатка 497591 (четыреста девяносто семь тысяч пятьсот девяносто один) руб.78коп. Шаг аукциона 99518 (девяносто девять тысяч пятьсот восемнадцать) руб.36коп.

Лот 2РА№6-2020/590-2А от 30.10.20, уведомление Авт №1-000059 от 07.10.20, собственник Борисова М.А. Квартира, жилое помещение, кадастровый №: 63:09:0101165:7086, площадь: 32,5 кв.м, этаж: 5, адрес: Самарская обл., г. Тольятти, Автозаводский р-н, ул. Орджоникидзе, д. 18, кв. 89. Задолженность по коммунальным платежам по состоянию на 01.12.19 составляет 28877,21 руб, в т.ч. пени на 02.12.19 – 4223,07 руб. Задолженность в размере 192816,21 руб. по состоянию на 01.10.19 уступлена по договору цессии в ООО «СТ Сервис». Зарегистрировано 2 совершеннолетних лица. Судебный арест: определением Автозаводского районного суда №2-7586/2017 от 10.08.17. Арест наложен 21.11.19 судебным приставом-исполнителем ОСП Автозаводского района №1 г. Тольятти УФССП России. Начальная цена 1120800 (один миллион сто двадцать тысяч восемьсот) руб. Размер задатка 56040 (пятьдесят шесть тысяч сорок) руб. Шаг аукциона 11208 (одиннадцать тысяч двести восемь) руб.

Лот 2РА№7-2020/591-2А от 09.11.20, уведомление Цен-000066 от 27.10.20, собственник Верина Т.М. Квартира, жилое помещение, кадастровый №: 63:09:0301171:2051, площадь: 44,2 кв.м, этаж: 1, адрес: Самарская обл., г. Тольятти, Центральный р-н, Автозаводское шоссе, д. 28, кв. 21. Зарегистрировано 4 лица, в т.ч. 1 несовершеннолетнее. Задолженность по оплате коммунальных платежей по состоянию на 01.09.20 отсутствует. Начальная цена 1264000 (один миллион двести шестьдесят четыре тысячи) руб. Размер задатка 63200 (шестьдесят три тысячи двести) руб. Шаг аукциона 12640 (двенадцать тысяч шестьсот сорок) руб.

Лот 2РА№8-2020/592-2А от 09.11.20, уведомление Без-000015 от 21.10.20, собственник Золотарев А.В. Кадастровый №: 63:12:1202003:109, квартира, жилое помещение, площадь: 41 кв.м, этаж: 1, адрес: Самарская обл, Безенчукский р-н, с. Переволки, ул. Центральная, д. 37, кв. 10. Начальная цена 810000 (восемьсот десять тысяч) руб. Размер задатка 40500 (сорок тысяч пятьсот) руб. Шаг аукциона 8100 (восемь тысяч сто) руб.

Лот 2РА№9-2020/593-2А от 09.11.20, уведомление Авт №1-000063 от 20.10.20, собственники: Чурашов С.В., Соболева Е.Н. Квартира, жилое помещение, кадастровый №: 63:09:0101159:2929, площадь: 43,7 кв.м, этаж: 7, адрес: Самарская обл., г. Тольятти, Автозаводский р-н, ул. Революционная, д. 18, кв. 98. Общая совместная собственность. Зарегистрировано 4 лица, в т.ч. 2 несовершеннолетних. Задолженность по коммунальным платежам по состоянию на 01.09.20 составляет 67079,65 руб. Начальная цена 1184000 (один миллион сто восемьдесят четыре тысячи) руб. Размер задатка 59200 (пятьдесят девять тысяч двести) руб. Шаг аукциона 11840 (одиннадцать тысяч восемьсот сорок) руб.

Лот 2РА№10-2020/595-2А от 10.11.20, уведомление Жиг-000042 от 15.10.20, собственник Земнюхов А.Н. Жилое помещение, квартира, площадь: 18,3 кв.м, этаж № 1, кадастровый №: 63:02:0402010:964, адрес: Самарская обл, г. Жигулевск, пгт. Зольное, ул. Первомайская, д. 32, кв. 4. Никто не зарегистрирован. Начальная цена 378000 (триста семьдесят восемь тысяч) руб. Размер задатка 18900 (восемнадцать тысяч девятьсот) руб. Шаг аукциона 3780 (три тысячи семьсот восемьдесят) руб.

Лот 2РА№11-2020/597-2А от 09.11.20, уведомление Авт №2-000105 от 15.10.20, собственник Фахретдинова О.А. Кадастровый №: 63:09:0101166:2198, жилое помещение: квартира, площадь 68,1 кв.м., этаж № 1, адрес: Самарская обл, г. Тольятти, Автозаводский р-н, б-р Туполева, д. 15, кв. 356. Никто не зарегистрирован. Задолженность по оплате коммунальных платежей составляет 17408,43 руб. Начальная цена 2902393 (два миллиона девятьсот две тысячи триста девяносто три) руб. Размер задатка 145119 (сто сорок пять тысяч сто девятнадцать) руб.65коп. Шаг аукциона 29023 (двадцать девять тысяч двадцать три) руб.93коп.

Лот 2РА№12-2020/598-2А от 09.11.20, уведомление Авт №2-000112 от 20.10.20, собственники: Бактеев И.И., Бактеева Г.И., Бактеева Г.И., Бактеев И.Р. Кадастровый №: 63:09:0101154:1902, жилое помещение: квартира, площадь 40 кв.м., этаж № 1, адрес: Самарская обл, г. Тольятти, Автозаводский р-н, ул. 40 лет Победы, д. 34, кв. 1. Зарегистрировано 4 совершеннолетних лица. Начальная цена 1280000 (один миллион двести восемьдесят тысяч) руб. Размер задатка 64000 (шестьдесят четыре тысячи) руб. Шаг аукциона 12800 (двенадцать тысяч восемьсот) руб.

Лот 2РА№13-2020/599-2А от 09.11.20, уведомление Цен-000065 от 27.10.20, собственники: Абраменко Е.Е., Кулченко Н.Г. Квартира, жилое помещение, кадастровый №: 63:09:0301155:4220, площадь: 65,9 кв.м, этаж: 2, адрес: Самарская обл., г. Тольятти, Центральный р-н, ул. Мира, д. 101, кв. 188. Общая совместная собственность. Задолженность по взносам за капитальный ремонт по состоянию на 01.09.20 составляет 16308,80 руб., за коммунальные услуги состоянию на 01.09.20 составляет 3045,40 руб. Зарегистрировано 5 лиц, в т.ч. 2 несовершеннолетних. Начальная цена 2096000 (два миллиона девятьсот шесть тысяч) руб. Размер задатка 104800 (сто сорок четыре тысячи восемьсот) руб. Шаг аукциона 20960 (двадцать тысяч девятьсот шестьдесят) руб.

Лот 2РА№14-2020/609-2А от 09.11.20, уведомление Цен-000064 от 27.10.20, собственник Абдулина Л.И. Квартира, жилое помещение, кадастровый №: 63:09:0301136:2695, площадь: 44,5 кв.м, этаж: 3, адрес: Самарская обл., г. Тольятти, Центральный р-н, Автозаводское шоссе, д. 30, кв. 32. Задолженность за коммунальные услуги по состоянию на 01.09.20 составляет 710006,00 руб. Зарегистрировано 3 лица, в т.ч. 1 несовершеннолетнее. Начальная цена 1128000 (один миллион сто двадцать восемь тысяч) руб. Размер задатка 56400 (пятьдесят шесть тысяч четыреста) руб. Шаг аукциона 11280 (одиннадцать тысяч двести восемьдесят) руб.

Лот 2РА№15-2020/612-2А от 10.11.20, уведомление Авт №1-000064 от 22.10.20, собственник Малашова З.А. Квартира, жилое помещение, кадастровый №: 63:09:0101170:5243, площадь: 33,2 кв.м, этаж: 4, адрес: Самарская обл., г. Тольятти, Автозаводский р-н, б-р Буденного, д. 13, кв. 439. Задолженность по коммунальным платежам по состоянию на 01.08.20 составляет 111181,62 руб. Зарегистрировано 11 лиц, в т.ч. 4 несовершеннолетних. Начальная цена 911200 (девятьсот одиннадцать тысяч двести) руб. Размер задатка 45560 (сорок пять тысяч пятьсот шестьдесят) руб. Шаг аукциона 9112 (девять тысяч сто двенадцать) руб.

Лот 2РА№16-2020/615-2А от 09.11.20, уведомление Цен-000063 от 27.10.20, собственник Дутова Н.Ю. Квартира, жилое помещение, кадастровый №: 63:09:0301152:1797, площадь: 31,8 кв.м, этаж: 3, адрес: Самарская обл., г. Тольятти, Центральный р-н, ул. Мира, д. 150, кв. 63. Задолженность за коммунальные услуги по состоянию на 01.09.20 составляет: УК - 5681,59 руб., ПАО «Т Плюс» - 48083,71 руб., ООО «ВоКС» - 13576,95 руб. Зарегистрировано 3 совершеннолетних лица. Начальная цена 1004676 (один миллион четыре тысячи шестьсот семьдесят шесть) руб.80коп. Размер задатка 50233 (пятьдесят тысяч двести тридцать три) руб.84коп. Шаг аукциона 10046 (десять тысяч сорок шесть) руб.77коп.

Лот 2РА№17-2020/625-2А от 10.11.20, уведомление Без-000014 от 20.10.20, собственник Тканенко Д.В. Земельный участок, земля населенных пунктов, для размещения домов индивидуальной жилой застройки, кадастровый №: 63:12:1401030:13, общая площадь: 1000 кв.м, Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства; Жилой дом, жилое помещение, кадастровый №: 63:12:1401030:77, площадь: 80,4 кв.м, этажность: 1, адрес: Самарская обл., Безенчукский р-н, пгт. Безенчук, ул. Осипенко, д. 42. Зарегистрировано 3 совершеннолетних лица. Начальная цена 3075000

(три миллиона семьдесят пять тысяч) руб., где за дом 2868000 (два миллиона восемьсот шестьдесят восемь тысяч) руб., за земельный участок 207000 (двести семь тысяч) руб. Размер задатка 153750 (сто пятьдесят три тысячи семьсот пятьдесят) руб. Шаг аукциона 30750 (тридцать тысяч семьсот пятьдесят) руб.

Лот 2РА.№18-2020/594-2А от 09.11.20, уведомление Авт №2-000108 от 20.10.20, собственник Фисаков М.А. Кадастровый №: 63:09:0101157:6786, жилое помещение: квартира, площадь 47,1 кв.м., этаж № 6, адрес: Самарская обл, г. Тольятти, Автозаводский р-н, ул. Тополиная, д. 9, кв. 90. Задолженность по коммунальным платежам по состоянию на 01.09.20 составляет 117875,67 руб. Никто не зарегистрирован. Начальная цена 1489600 (один миллион четыреста восемьдесят девять тысяч шестьсот) руб. Размер задатка 74480 (семьдесят четыре тысячи четыреста восемьдесят) руб. Шаг аукциона 14896 (четырнадцать тысяч восемьсот девяносто шесть) руб.

Лот 2РА.№19-2020/596-2А от 09.11.20, уведомление Авт №2-000103 от 15.10.20, собственник Сидоров С.В. Кадастровый №: 63:09:0101154:2659, жилое помещение: квартира, площадь 44,5 кв.м., этаж № 6, адрес: Самарская обл, г. Тольятти, Автозаводский р-н, ул. Тополиная, д. 41, кв. 46. Задолженность по оплате коммунальных услуг по состоянию на 01.09.20 составляет: УК - 34499,23 руб.; ПАО «Т Плюс» - 28590,69 руб. Никто не зарегистрирован. Начальная цена 1570000 (один миллион пятьсот семьдесят тысяч) руб. Размер задатка 78500 (семьдесят восемь тысяч пятьсот) руб. Шаг аукциона 15700 (пятнадцать тысяч семьсот) руб.

3. Недвижимое арестованное незаложенное имущество (запрет сделок с имуществом), повторные торги. Заявки подаются по форме, размещенной на сайте ООО «АРГО» <http://argocompany.ulcraft.com> на электронной торговой площадке АО «ТЭК-Торг» по адресу в сети Интернет: <https://tektorg.ru> с приложением документов в электронной форме, начиная с 23.11.2020 г. с 08:00 (время московское). Дата окончания приема заявок – 16.12.2020 г. в 14:00 (время московское). Задаток должен поступить на р/с ТУ Росимущества в Самарской области не позднее 16.12.2020 г. Дата подведения итогов приема заявок – 18.12.2020 г. Дата торгов 21.12.2020 года 09:00 (время московское). Место проведения торгов - АО «ТЭК-Торг» <https://tektorg.ru>.

Лот 2РА.№1НЗ-2020/540-2А от 10.09.20, уведомление МОС-000069 от 26.08.20, собственник ООО «Моментальные платежи» Нежилое помещение, кадастровый №: 63:09:0101169:1571, общая площадь: 7,5 кв.м, этаж: 1, адрес: Самарская обл., г. Тольятти, Автозаводский р-н, ул. Маршала Жукова, д. 26, пом. б/н (1005). Начальная цена 100583 (сто тысяч пятьсот восемьдесят три) руб.05коп. Размер задатка 50291 (пятьдесят тысяч двести девяносто один) руб.53коп. Шаг аукциона 1005 (одна тысяча пять) руб.83коп.

Лот 2РА.№2НЗ-2020/542-2А от 21.09.20, уведомление Авт №1-000057 от 14.09.20, собственник Сидоров М.А. Доля в уставном капитале ООО «Индекс-В», ИНН 6382034056, ОГРН 1026303949748, в размере 34%, адрес: Самарская область, г. Тольятти, ул. Новозаводская, 2-А, строение 326. Начальная цена 1125400 (один миллион сто двадцать пять тысяч четыреста) руб. Размер задатка 562700 (пятьсот шестьдесят две тысячи семьсот) руб. Шаг аукциона 11254 (одиннадцать тысяч двести пятьдесят четыре) руб.

4. Движимое арестованное имущество (обременения: запрет на регистрационные действия). Прием заявок, с прилагаемыми к ним документами осуществляется представителем Организатора торгов по понедельникам, вторникам, четвергам с 08:00 до 14:00 по адресу: г. Самара, Красноглинский район, пос. Прибрежный, ул. Звездная/ул. Труда, д. 1/д. 2, кабинет №32 с 23.11.2020 по 14.12.2020г. Задаток должен поступить на р/с ТУ Росимущества в Самарской области не позднее 14.12.2020 г. Дата подведения итогов приема заявок – 17.12.2020 г. Дата торгов 22.12.2020 года 12:30 (время самарское) по адресу: г. Самара, ул. Балаковская, 6А (Коворкинг-центр «WORKYSPACE»)

Лот 2РА.№1Т-2020/520-2А от 02.09.20, уведомление Бгл-000011 от 20.08.20, собственник Улаев Н.В. Транспортное средство RENAULT MEGANE II P2A16115E2, 2006 г/в, цвет: серо-зеленый, г/н Т458СУ163, VIN: VF1LM1B0H35609322. Заложенное имущество, повторные торги. Начальная цена 176868 (сто семьдесят шесть тысяч восемьсот шестьдесят восемь) руб. Размер задатка 8843 (восемь тысяч восемьсот сорок три) руб.40коп. Шаг аукциона 1768 (одна тысяча семьсот шестьдесят восемь) руб.68коп.

Лот 2РА.№2Т-2020/521-2А от 02.09.20, уведомление Сыз №1-000104 от 21.08.20, собственник Манукян Л.Г. Автобус марки L4H2M2C-A, VIN: Z8PL4H2M2DC000977, 2013 г/в, цвет: белый, г/н C055ТУ163, Заложенное имущество, повторные торги. Начальная цена 567375 (пятьсот шестьдесят семь тысяч триста семьдесят пять) руб. Размер задатка 28368 (двадцать восемь тысяч триста шестьдесят восемь) руб.75коп. Шаг аукциона 5673 (пять тысяч шестьсот семьдесят три) руб.75коп.

Лот 2РА.№3Т-2020/522-2А от 02.09.20, уведомление МОС-000068 от 21.08.20, собственник Кирсанов О.А. Автомобиль CHEVROLET AVEO, VIN: KL1SF69DJ8B230700, цвет: серебристый, 2008 г/в, г/н С335ТУ163. Заложенное имущество, повторные торги. Начальная цена 146200 (сто сорок шесть тысяч двести) руб. Размер задатка 7310 (семь тысяч триста десять) руб. Шаг аукциона 1462 (одна тысяча четыреста шестьдесят два) руб.

Лот 2РА.№4Т-2020/535-2А от 10.09.20, уведомление Жиг-000038 от 27.08.20, собственник Кондалов Н.А. Бульдозер Т 130, 1989 г/в, гос. знак СР2530 63. Заложенное имущество, повторные торги. Начальная цена 275400 (двести семьдесят пять тысяч четыреста) руб. Размер задатка 13770 (тринадцать тысяч семьсот семьдесят) руб. Шаг аукциона 2754 (две тысячи семьсот пятьдесят четыре) руб.

Лот 2РА.№5Т-2020/539-2А от 10.09.20, уведомление Бгл-000012 от 26.08.20, собственник ООО «Роман» Культиватор междурядный (без АТП-2Г) КРН-5,6Г, 2011 г.в. Заложенное имущество, повторные торги. Начальная цена 299200 (двести девяносто девять тысяч двести) руб. Размер задатка 14960 (четырнадцать тысяч девятьсот шестьдесят) руб. Шаг аукциона 2992 (две тысячи девятьсот девяносто два) руб.

Лот 2РА.№6Т-2020/549-2А от 17.09.20, уведомление Цен-000052 от 14.08.20, собственник Хайртдинов Р.Р. Автомобиль TOYOTA LAND CRAUSER, VIN: JT111PJA508000807, 1998 г/в, цвет: серебристый, г/н М882НН63. Заложенное имущество, повторные торги. Начальная цена 416500 (четырееста шестнадцать тысяч пятьсот) руб. Размер задатка 20825 (двадцать тысяч восемьсот двадцать пять) руб. Шаг аукциона 4165 (четыре тысячи сто шестьдесят пять) руб.

Лот 2РА.№7Т-2020/576-2А от 23.10.20, уведомление Цен-000057 от 12.10.20, собственник Борисов Д.В. Автомобиль Hyundai Solaris, 2015 г/в, VIN: Z94CT41DBFR398278, цвет: черный, номер двигателя: EW683806, г/н У943НВ163. Заложенное имущество, первые торги. Начальная цена 647400 (шестьсот сорок семь тысяч четыреста) руб. Размер задатка 32370 (тридцать две тысячи триста семьдесят) руб. Шаг аукциона 6474 (шесть тысяч четыреста семьдесят четыре) руб.

Лот 2РА.№8Т-2020/578-2А от 30.10.20, уведомление Сыз 2-000021 от 20.10.20, собственник Захаров С.В. Автомобиль Ниссан Х-TRAIL, легковой универсал, VIN: Z8NTAAT32ES026978, 2016 г/в, цвет: черный, кузов № Z8NTAAT32ES026978, двигатель № 404261W, г/н P033AO136. Состояние крайне поврежденное. Заложенное имущество, первые торги. Начальная цена 53000 (пятьдесят три тысячи) руб. Размер задатка 2650 (две тысячи шестьсот пятьдесят) руб. Шаг аукциона 530 (пятьсот тридцать) руб.

Лот 2РА.№9Т-2020/610-2А от 09.11.20, уведомление Ком-000073 от 22.10.20, собственник Жихарев С.А. Транспортное средство: легковой автомобиль FORD TRANZIT VAN, VIN Z6FXXHESFXCK83668, 2012 г/в, цвет: белый, г/н С879КМ163. Заложенное имущество, первые торги. Начальная цена 832180 (восемьсот тридцать две тысячи сто восемьдесят) руб. Размер задатка 41609 (сорок одна тысяча шестьсот девять) руб. Шаг аукциона 8321 (восемь тысяч триста двадцать один) руб. 80коп.

Лот 2РА.№10Т-2020/624-2А от 10.11.20, уведомление Авт №1-000065 от 27.10.20, собственник ООО «СОЛЭКС» Базовый станок обрабатывающий Центр Хермле С 30 (спецификация обрабатывающего центра: 30-0100-01, система управления HEIDENHAIN iTNC 530, 30-0200-04 Конус главного шпинделя SK 40, 30-0300-01 32 посадочных мест для инструмента, 30-0400-01 Стандартная версия с линейными осями, 30-0600-01 Стандартное устройство СОЖ, 30-0700-01 Вручную раздвигаемая дверь кабины, 30-0710-01 Вручную раздвигаемая крыша кабины, 30-0720-01 Защитное стекло из поликарбоната, Опции числа оборотов: 30-0200-03 шпиндель 18.000 об/мин., Вариант стола: 30-0540-01-02 поворотный стол с ЧПУ, SRT о 630мм. 30-0540-02-01 Т-образные пазы для круглого поворотного стола SRT о 630, Опции сред: 30-0620-02-01 Скребок ленточный конвейер без внутренней подачи СОЖ, 30-0620-06 Стружкоуборочная тележка 450 литров, 30-0630-03 устройство обдува; Варианты оснащения: 30-0700-02-01 вращающийся иллюминатор, принадлежности; 30-0800-01 электронная компенсация тепловых расширений iTNC, 30-0800-03 электронный пульт ручного управления iTNC, 30-0800-06 измерительный щуп Renishaw, включая подготовку, 30-0800-10 BLUM измерение и контроль поломки инструмента, 30-0800-12 пистолет для смывания стружки, 30-0800-18 запирающий воздух для масштабной линейки, спецпринадлежности: KSS Концентрат СОЖ 20л. Заложенное имущество, первые торги. Начальная цена 4881360 (четыре миллиона восемьсот восемьдесят одна тысяча триста шестьдесят) руб. (в т.ч. НДС 20%) Размер задатка 244068 (двести сорок четыре тысячи шестьдесят восемь) руб. Шаг аукциона 48813 (сорок восемь тысяч восемьсот тринадцать) руб. 60коп.

Порядок проведения торгов в электронной форме и порядок участия в торгах (регистрация на ЭТП) регулируется Регламентом АО «ТЭК-Торг». Информация о вознаграждении оператора ЭТП размещена на сайте <https://www.tektorg.ru> в секции Продажи арестованного имущества - «Тарифы». В случае внесения в извещение о предстоящих торгах изменений и их опубликования в установленном порядке, размещение информации об указанных изменениях на официальном сайте www.torgi.gov.ru, собственном сайте Организатора торгов argocompany.ulcraft.com, на сайте АО «ТЭК-Торг» <https://tektorg.ru> (в случае проведения торгов в электронной форме), а также в средствах массовой информации, в которых было опубликовано извещение о торгах, осуществляется не позднее дня, следующего за днем опубликования указанных изменений. Реализация осуществляется путем проведения открытых торгов в форме аукциона, в соответствии с Гражданским кодексом РФ, Федеральным Законом «Об исполнительном производстве» от 02.10.2007 № 229-ФЗ, Федеральным законом от 16.07.1998 № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)», а также в соответствии с условиями Государственного контракта № 1РА от 02.10.2019 г. и № 2РА от 07.10.2019 г. Настоящее извещение содержит всю необходимую информацию, предусмотренную ГК РФ, а также поручением ТУ Росимущества в Самарской области №63/10746 от 09.11.20 (на основании Поручения Федерального агентства по управлению государственным имуществом «О требованиях к публикации информации о торгах по продаже арестованного имущества»). К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, не относящиеся к кругу лиц, указанных в п.5 ст. 449.1 ГК РФ, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем извещении, обеспечившие поступление на расчетные счета, указанные в настоящем извещении, установленной суммы задатка в указанный срок. Средство платежа - денежные средства в валюте Российской Федерации (рубли). Любое лицо, оплатившее требуемые денежные средства на указанные реквизиты не позднее даты окончания срока приема заявок, признается заключившим договор о задатке. Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме. Задаток возвращается Претенденту в случаях, когда Претендент: не допущен к участию в аукционе; не признан победителем аукциона; отзывает заявку в установленный срок. Задаток возвращается перечислением денежных средств в течение 5 рабочих дней с даты утверждения Организатором торгов протокола о результатах торгов, на основании обращения Претендента по адресу: г. Самара, ул. Красноармейская, 21. Документы, представляемые для участия в торгах, подписанные заявителем/представителем заявителя по форме, размещенной на сайте Организатора торгов <http://argocompany.ulcraft.com>; Согласие на обработку персональных данных подписанное заявителем/представителем заявителя по форме, размещенной на сайте Организатора торгов <http://argocompany.ulcraft.com> (в случае, если согласие на обработку персональных данных субъекта персональных данных дается представителем субъекта персональных данных, то необходимо также прилагать доверенность или иной документ, подтверждающий полномочия представителя на дату согласия от имени субъекта персональных данных); Платежное поручение с отметкой банка об исполнении, подтверждающее внесение задатка. Документом, подтверждающим поступление задатка в сроки, установленные Извещением на расчетный счет ТУ Росимущества в Самарской области, является выписка со счета ТУ Росимущества в Самарской области, получаемая Организатором торгов самостоятельно. Задаток должен поступить в полном объеме и в установленные сроки на расчетный счет УФК по Самарской области (ТУ Росимущества в Самарской области л/с 05421А56228) ИНН 6315856460, КПП 631501001, р/с 40302810000001000006, Отделение Самара г. Самара, БИК 043601001, ОКТМО 36701000, в назначении платежа указать: «Задаток для участия в торгах Лот №, Дата торгов»; Опись представленных документов, подписанная претендентом или его уполномоченным представителем; Нотариально заверенная копия доверенности, подтверждающая полномочия представителя физического лица, подающего заявку (если заявка подается представителем); Копии всех страниц документа, удостоверяющего личность заявителя/представителя; Реквизиты счета заявителя для возврата суммы задатка по форме, размещенной на сайте Организатора торгов <http://argocompany.ulcraft.com>; Копия Свидетельства о постановке на учет физического лица в налоговом органе (на бланке ИФНС); Анкета клиента физического лица/юридического лица (в рамках с ФЗ №115 от 07.08.2001 г.), размещенная на сайте Организатора торгов <http://argocompany.ulcraft.com>. Нотариальное согласие супруга (и) на приобретение имущества (в отношении недвижимого имущества) предоставляется Победителем Организатору торгов при заключении договора купли-продажи. Индивидуальные предприниматели дополнительно представляют: копию свидетельства о внесении физического лица в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей/листа записи ЕГРИП, выписку из Единого реестра индивидуальных предпринимателей, полученную не ранее чем за 1 (один) месяц до дня подачи заявки на участие в торгах. Юридические лица дополнительно представляют: заверенные копии учредительных документов, свидетельство о государственной регистрации в качестве юридического лица, свидетельство о постановке на налоговый учет, выписку из ЕГРЮЛ, выданную не более чем за четыре месяца до даты подачи заявки на участие в торгах, заверенные юридическим лицом документы, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц лица, подавшего заявку, заверенное юридическим лицом решение соответствующего органа управления об одобрении приобретения указанного имущества, в случае если необходимость такого одобрения предусмотрена учредительными документами претендента, копия бухгалтерского баланса на последнюю отчетную дату. Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации, не должны иметь неоговоренных исправлений, а также не должны быть исполнены карандашом. Копия представляемого документа должна содержать все страницы документа оригинала. Печати и подписи, а также реквизиты и текст копий документов должны быть четкими и читаемыми. Представленные иностранными

юридическими лицами документы должны быть легализованы на территории Российской Федерации и иметь надлежащим образом, заверенный перевод на русский язык. В соответствии с Федеральным законом "О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма" от 07.08.2001 N 115-ФЗ Организатор торгов вправе запрашивать дополнительную информацию для идентификации клиента, а так же о происхождении денежных средств. Одно лицо имеет право подать только одну заявку по каждому лоту. Лица не допускаются к торгам исключительно в случае: подача заявки на участие в торгах и прилагаемых к ней документов с нарушением срока, установленного в извещении; подача предусмотренных настоящим извещением документов, не соответствующих требованиям, установленным законодательством Российской Федерации и настоящим извещением; заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий; не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в извещении. В аукционе могут принимать участие только Претенденты, признанные Организатором торгов Участниками. Претенденты, признанные участниками торгов, и претенденты, не допущенные к участию в торгах, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты оформления решения протоколом путем направления организатором торгов соответствующего уведомления на адрес электронной почты претендента, указанный в заявке на участие в торгах (либо посредством уведомления в личном кабинете на электронной торговой площадке – в случае проведения торгов на электронной форме). Формы протокола о результатах публичных торгов, договора купли-продажи, а так же иные документы, связанные с проведением торгов, размещены на сайте Организатора торгов <http://argocompany.ulcraft.com>. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену. Ценовое предложение может быть больше начальной цены имущества строго на сумму, кратную «шагу аукциона». Победитель и Организатор торгов подписывают в день проведения аукциона протокол о результатах публичных торгов по продаже арестованного имущества (в случае проведения аукциона в электронной форме, протокол подписывается на электронной площадке по адресу: <https://tektorg.ru>). Оплата стоимости имущества производится в течение 5-ти дней со дня подписания протокола о результатах публичных торгов по продаже арестованного имущества путем перечисления денежных средств, за вычетом ранее оплаченного задатка. При отказе от подписания протокола о результатах публичных торгов и (или) невнесении денежных средств в счёт оплаты приобретенного имущества в установленный срок и в полном объеме, задаток победителю торгов не возвращается. Право собственности на имущество переходит к Покупателю в порядке, установленном законодательством РФ, после полной оплаты его стоимости. В соответствии с ч. 3 ст. 158 Жилищного кодекса РФ от 29.12.2004 № 188-ФЗ к покупателю переходит обязательство по оплате расходов на капитальный ремонт не исполненное предыдущим собственником. Покупатель оформляет права на движимое и недвижимое имущество, а также на земельные участки самостоятельно и за свой счет в соответствии с действующим законодательством. Организатор торгов оставляет за собой право в любой момент снять выставленное имущество с торгов на основании соответствующего постановления судебного пристава-исполнителя. В соответствии с Гражданским кодексом РФ, Федеральным Законом «Об исполнительном производстве» от 02.10.2007 № 229-ФЗ, а также Федеральным законом от 16.07.1998 № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)» обязанность по установлению графика осмотра при организации и проведении аукциона по реализации арестованного имущества, равно как обязанность по организации осмотра такого имущества у Организатора торгов отсутствует. Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, но не нашедшие отражения в настоящем извещении о проведении торгов, регулируются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Проект Договора купли-продажи: ООО «АРГО», именуемое в дальнейшем "Организатор торгов", в лице директора Доровских Дениса Владимировича, действующей на основании Устава, с одной стороны и, Ф.И.О. именуемый в дальнейшем "Покупатель", с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем: 1. Предмет договора: Организатор торгов обязуется передать, а Покупатель принять в собственность и оплатить следующее имущество, (наименование и характеристики имущества). 2. Обязанности сторон: Покупателю передается имущество по месту его хранения после полной оплаты. Организатор торгов обязуется передать имущество вместе со всеми документами на получение имущества. 3. Цена и порядок расчетов: Общая стоимость имущества составляет _ руб. 4. Ответственность сторон: За неисполнение или ненадлежащее исполнение договорных обязательств стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством. 5. Срок действия договора: Договор вступает в силу с момента его подписания. 6. Прочие условия: Договор составлен в 4-х экземплярах. 7. Юридические адреса и реквизиты сторон.

Директор ООО «АРГО»



/Доровских Д.В./

Васильев