

СОГЛАСОВАНО

Заместитель руководителя Территориального
управления Федерального агентства по управлению
государственным имуществом
в Самарской области



О.В. Грищук

2024 г.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ по продаже арестованного имущества

ООО «АРГО» (445021, РФ, Самарская обл., г. Тольятти, бульвар Космонавтов, д. 9А, этаж 1, ком. 2, ОГРН 1196313061999), именуемое в дальнейшем «Организатор торгов», действующее на основании Государственного контракта № 1РА от 13.06.2023 года, заключенного с Территориальным управлением Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Самарской области (443010, г. Самара, ул. Красноармейская, 21, ОГРН 1106315004003), сообщает о проведении открытых торгов в форме аукциона по реализации арестованного имущества на основании поручений Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Самарской области на прием и реализацию арестованного имущества и уведомлений ГУФССП России по Самарской области.

Информация о задолженности собственников недвижимого имущества по взносам на капитальный ремонт, о зарегистрированных лицах в жилом помещении, а так же о лицах, сохранивших право на проживание, указана по каждому лоту отдельно, в противном случае - данная информация в распоряжении Организатора торгов отсутствует (судебным приставом-исполнителем не представлена)

Недвижимое арестованное заложенное имущество, первые торги. Заявки подаются по форме, размещенной на сайте ООО «АРГО» <http://argocompany.ulcraft.com/> на электронной торговой площадке ООО «ВЭТП» по адресу в сети Интернет: <https://арест.вэп.рф>. с приложением документов в электронной форме, начиная с 09.12.2024 г. с 14:00 (время московское). Дата окончания приема заявок – 09.01.2025 г. в 14:00 (время московское). Задаток должен поступить на р/с ТУ Росимущества в Самарской области не позднее 09.01.2025 г. Дата подведения итогов приема заявок – 13.01.2025 г. Дата торгов 14.01.2025 года 09:00 (время московское). Место проведения торгов - ООО «ВЭТП» <https://арест.вэп.рф>.

Лот №1-2024/577-АР от 21.11.24, уведомление Вол-000031 от 31.10.24, собственники: Зимин А.В., Зимина Е.А. Общая совместная собственность. Квартира (жилое помещение), площадь: 65,9 кв.м., этаж: 2, кадастровый № 63:17:0603001:9049, адрес: Самарская обл., м.р-н Волжский, пос. Придорожный, м.р-н «Южный город», ул. Николаевский, пр-т, д. 37, кв. 31. Зарегистрировано 4 лица, в т.ч. 1 несовершеннолетнее. Начальная цена 5326392,00 руб. Размер задатка 266319,60 руб. Шаг аукциона 53263,92 руб.

Лот №2-2024/601-АР от 03.12.24, уведомление Про-000062 от 14.11.24, должник Габриелян А.С., собственники: Габриелян А.С., Израелян А.А. Общая совместная собственность. Квартира (жилое помещение), площадь: 110,6 кв.м., этаж: № 22, № 23, кадастровый № 63:01:0709002:1669, адрес: Самарская обл., г. Самара, Промышленный р-н, ул. Ново-Садовая, д. 347 «А», кв. 184. Сведения о зарегистрированных лицах отсутствуют. Судебный арест: постановление Новокуйбышевского городского суда Самарской области, выдан 21.04.2022. Начальная цена 1069144,00 руб. Размер задатка 53457,20 руб. Шаг аукциона 10691,44 руб.

Недвижимое арестованное незаложенное имущество (запрет сделок с имуществом). Заявки подаются по форме, размещенной на сайте ООО «АРГО» <http://argocompany.ulcraft.com/> на электронной торговой площадке ООО «ВЭТП» по адресу в сети Интернет: <https://арест.вэп.рф>. с приложением документов в электронной форме, начиная с 09.12.2024 г. с 14:00 (время московское). Дата окончания приема заявок – 09.01.2025 г. в 14:00 (время московское). Задаток должен поступить на р/с ТУ Росимущества в Самарской области не позднее 09.01.2025 г. Дата подведения итогов приема заявок – 13.01.2025 г. Дата торгов 14.01.2025 года 09:00 (время московское). Место проведения торгов - ООО «ВЭТП» <https://арест.вэп.рф>.

Лот №1НЗ-№2НЗ 2024/447-АР от 17.09.24, уведомление 77-ГМУ от 10.09.24, собственник Утенков А.О. Повторные торги.

Лот №1НЗ Помещение жилое, кадастровый № 63:01:0903001:1186, площадь 42,8 кв.м., этаж № 1, адрес: Самарская обл., г. Самара, ул. Советской армии, д. 181, к.6б, кв. 98. Начальная цена 4042090,00 руб. Размер задатка 2021045,00 руб. Шаг аукциона 40420,90 руб.

Лот №2НЗ Помещение жилое, кадастровый № 63:01:0903001:1187, площадь 66,9 кв.м., этаж № 1, адрес: Самарская обл., г. Самара, ул. Советской армии, д. 181, к.6б, кв. 99. Начальная цена 6084215,00 руб. Размер задатка 3042107,50 руб. Шаг аукциона 60842,15 руб.

Лот №3НЗ-2024/456-АР от 25.09.24, уведомление Сов-000043 от 30.08.24, собственник Хохлов А.В. Земельный участок, земли сельскохозяйственного назначения, для садоводства, площадь: 500 кв.м, кадастровый № 63:26:1908014:5269, адрес: Самарская обл., Красноярский р-н, массив Водинский, СНТ «Белозерки», участок № 2237. В соответствии с выпиской из ЕГРН, план расположения помещения отсутствует. Повторные торги. Начальная цена 765000,00 руб. Размер задатка 382500,00 руб. Шаг аукциона 7650,00 руб.

нежилое, площадь 193,2 кв.м, этаж №2, кадастровый № 63:04:0301006:322, адрес: Самарская обл., г. Новокуйбышевск, ул. Молодогвардейская д. 22. В соответствии с выпиской из ЕГРН план расположения отсутствует. Повторные торги. Начальная цена 5094730,00 руб. Размер задатка 2547365,00 руб. Шаг аукциона 50947,30 руб.

Лот №5НЗ-2024/486-АР от 04.10.24, уведомление 70-ГМУ от 10.09.24, собственник ООО «ПРОМТОРГ» Нежилое здание, площадь: 969,60 кв.м., кадастровый № 63:01:0735002:1258, этажность: 2, в т.ч. подземных 0, адрес: Самарская обл., г. Самара, Промышленный р-н, Старый пер., д. 9. В соответствии с выпиской из ЕГРН план расположения помещения отсутствует. Повторные торги. Начальная цена 10854330,00 руб. Размер задатка 5427165,00 руб. Шаг аукциона 108543,30 руб.

Лот №6НЗ-2024/490-АР от 09.10.24, уведомление ГМУ-87 от 04.10.24, собственник ООО «СЕЛЕНА» Помещение нежилое, площадь: 98 кв.м., этаж №1, кадастровый № 63:03:0301016:1589, адрес: Самарская обл., г. Кинель, п.г.т. Усть-Кинельский, ул. Тимирязева, д. 2, комнаты № 7, 8а, 9а, 14, 15, 15а. В соответствии с выпиской из ЕГРН, план расположения помещения отсутствует. В отношении объекта зарегистрирован арест на основании постановления от 08.04.2008. Повторные торги. Начальная цена 3129785,00 руб. Размер задатка 1564892,50 руб. Шаг аукциона 31297,85 руб.

Лот №7НЗ-2024/504-АР от 11.10.24, уведомление КЧе-000016 от 26.09.24, собственник Кульчихин М.Ю. Нежилое здание (стационар), площадь 1088,5 кв.м., этажность: 2, в т.ч. подземных: 0, кадастровый № 63:35:1405003:110, адрес: Самарская обл., Челно-Вершинский р-н, с. Зубовка, ул. Чапаевская, д. 1Б. Объект расположен в границах участка 63:35:1405003:98, который находится в собственности третьего лица. Повторные торги. Начальная цена 7594750,00 руб. Размер задатка 3797375,00 руб. Шаг аукциона 75947,50 руб.

Лот №8НЗ-2024/583-АР от 26.11.24, уведомление 101-ГМУ от 18.11.24, собственник ИП Свербязина О.А. Нежилое помещение (хозкладовая), площадь: 3,7 кв.м, этаж: подвал №1, кадастровый № 63:01:0612002:703, адрес: Самарская обл., г. Самара, Октябрьский р-н, ул. Ново-Садовая, д. 42 (вдоль дома), погребок – 2, хоз. кладовая № 159. Первые торги. Начальная цена 226500,00 руб. Размер задатка 113250,00 руб. Шаг аукциона 2265,00 руб.

Лот №9НЗ-2024/588-АР от 02.12.24, уведомление 100-ГМУ от 27.11.24, собственник ИП Ермолова А.А. Квартира (жилое помещение), площадь: 28,1 кв.м, этаж №1, кадастровый № 63:01:0736001:886, адрес: Самарская обл., г. Самара, Промышленный р-н, ул. Железной Дивизии, д. 3, кв. 4. Первые торги. Начальная цена 2515500,00 руб. Размер задатка 1257750,00 руб. Шаг аукциона 25155,00 руб.

Лот №10НЗ-2024/589-АР от 03.12.24, уведомление 89-ГМУ от 28.11.24, собственник ООО ГК «ЮНИТ». Доля в праве 703/10270 в общей долевой собственности, нежилое помещение, площадь: 102,7 кв.м, этаж №2, кадастровый № 63:01:0502002:895, адрес: Самарская обл., г. Самара, Ленинский р-н, ул. Красноармейская, д. 1, ком. №№5-7, 15, 17, 19, 20. Первые торги. Начальная цена 423200,00 руб. Размер задатка 211600,00 руб. Шаг аукциона 4232,00 руб.

Лот №11НЗ-2024/602-АР от 03.12.24, уведомление Отр-000030 от 15.11.24, собственник Карапетян О.С. Земельный участок, земли населенных пунктов, ведение садоводства, площадь: 544 кв.м., кадастровый № 63:06:0105023:276, адрес: Самарская обл., г. Отрадный, садоводство «Коммунальник», квартал 63, уч. 14. Первые торги. Начальная цена 271000,00 руб. Размер задатка 135500,00 руб. Шаг аукциона 2710,00 руб.

Движимое арестованное заложенное имущество (обременения: запрет на регистрационные действия).

Заявки подаются по форме, размещенной на сайте ООО «АРГО» <http://argocompany.ulcraft.com/> на электронной торговой площадке ООО «ВЭТП» по адресу в сети Интернет: <https://арест.вэмп.рф> с приложением документов в электронной форме, начиная с 09.12.2024 г. с 14:00 (время московское). Дата окончания приема заявок – 09.01.2025 г. в 14:00 (время московское). Задаток должен поступить на р/с ТУ Росимущества в Самарской области не позднее 09.01.2025 г. Дата подведения итогов приема заявок – 13.01.2025 г. Дата торгов 14.01.2025 года 09:00 (время московское). Место проведения торгов - ООО «ВЭТП» <https://арест.вэмп.рф>.

Лот №1Т-2024/395-АР от 30.07.24, уведомление 52-ГМУ от 26.07.24, собственник ООО «ПРОМАВТОМАТИКА» ТС: ХЕНДЭ NF СОНАТА 2.0; тип: легковой седан, 2008 г/в, цвет: вишневый, кузов № КМНЕУ41АР9А548995, VIN: КМНЕУ41АР9А548995, г/н А183КТ163. Повреждение переднего бампера, царапина на заднем бампере. Незаложенное имущество, повторные торги. Начальная цена 588455,00 руб. Размер задатка 294227,50 руб. Шаг аукциона 5884,55 руб.

Лот №2Т-2024/436-АР от 13.09.24, уведомление 55-ГМУ от 26.07.24, собственник ООО «ТЕЛЕКОМСЕРВИССТРОЙ» ТС: RENAULTKANGOOEXPRESS; грузовой фургон, 2012 г/в, кузов № VF1FW0YС546645549, цвет: светло-серый, VIN: VF1FW0YС546645549, г/н С125АО163. Незаложенное имущество, повторные торги. Начальная цена 440810,00 руб. Размер задатка 220405,00 руб. Шаг аукциона 4408,10 руб.

Лот №3Т-2024/443-АР от 13.09.24, уведомление 78-ГМУ от 10.09.24, собственник ООО «ТЕХСНАБРЕСУРС» ТС: ХЕНДЭ Н-1 2.5 АТ; легковой прочее, 2012 г/в, кузов № КМНВН81КВСУ486134, цвет: белый, VIN: КМНВН81КВСУ486134, г/н А732АУ763. Повреждение переднего бампера. Незаложенное имущество, повторные торги. Начальная цена 945965,00 руб. Размер задатка 472982,50 руб. Шаг аукциона 9459,65 руб.

Лот №4Т-2024/444-АР от 13.09.24, уведомление 49-ГМУ от 26.07.24, собственник Нещадимов И.А. ТС: КАМА365115; грузовой самосвал, 2008 г/в, кузов № 2106387 КАБ, номер шасси (рамы): ХТС65115082342129, цвет: желтый, VIN: ХТС65115082342129, г/н А722ВМ163. Ржавчина по всей кабине. Незаложенное имущество, повторные торги. Начальная цена 810815,00 руб. Размер задатка 405407,50 руб. Шаг аукциона 8108,15 руб.

Лот №5Т-2024/442-АР от 16.09.24, уведомление 73-ГМУ от 10.09.24, собственник ООО «ТЭК САМАРА-ЛОГИСТИКА» ТС: 47063А; грузовой рефрижератор, 2017 г/в, номер шасси (рамы): Z9MFE85DНВG007792, цвет: белый, VIN: ХУ547063АН0000158, г/н Х931УТ163. Незаложенное имущество, повторные торги. Начальная цена 1732470,00 руб. Размер задатка 866235,00 руб. Шаг аукциона 17324,70 руб.

Лот №6Т-2024/449-АР от 17.09.24, уведомление 79-ГМУ от 10.09.24, собственник ООО «ТЕХСНАБРЕСУРС» ТС: НИССАН КАШКАЙ; легковой универсал, 2018 г/в, кузов № Z8NFBNJ11E5049663, цвет: белый, VIN: Z8NFBNJ11E5049663, г/н В200МХ763. Незаложенное имущество, повторные торги. Начальная цена 1174020,00 руб.

Лот №7Т-2024/453-АР от 20.09.24, уведомление 72-ГМУ от 13.09.24, собственник ООО «ТЭК САМАРА-ЛОГИСТИКА» ТС: 37630А; грузовой рефрижератор, 2015 г/в, номер шасси: JHHZCP0H40K005099, цвет: белый, VIN: HU537630AF0000617, г/н У905ХМ163. Кабина белого цвета. Незаложенное имущество, повторные торги. Начальная цена 1603440,00 руб. Размер задатка 801720,00 руб. Шаг аукциона 16034,40 руб.

Лот №8Т-2024/450-АР от 20.09.24, уведомление 84-ГМУ от 13.09.24, собственник ООО «ТЭК САМАРА-ЛОГИСТИКА» ТС: 28186-0000010-52; грузовой рефрижератор, 2019 г/в, номер шасси: Z7XN1R90LK0022182, цвет: белый, VIN: Z8J2818EVL0000082, г/н В782НЕ763. Незаложенное имущество, повторные торги. Начальная цена 2347700,00 руб. Размер задатка 1173850,00 руб. Шаг аукциона 23477,00 руб.

Лот №9Т-2024/454-АР от 25.09.24, уведомление КГл-000017 от 30.08.24, собственник Кожевников А.В. ТС: SKODA RAPID; легковой комби, 2018 г/в, номер кузова: XW8AG4NH4KK109000, цвет: серебристый, VIN: XW8AG4NH4KK109000, г/н А787ТЕ763. Заложенное имущество, повторные торги. Начальная цена 637500,00 руб. Размер задатка 31875,00 руб. Шаг аукциона 6375,00 руб.

Лот №10Т-2024/475-АР от 03.10.24, уведомление Лен-000027 от 20.09.24, собственник Гребен Е.Н. ТС: TOYOTA RAV4; легковой универсал, 2014 г/в, кузов № JTMDFREVI0D067093, цвет: красный, VIN: JTMDFREVI0D067093, г/н У436ЕМ163. Незаложенное имущество, повторные торги. Начальная цена 1275000,00 руб. Размер задатка 637500,00 руб. Шаг аукциона 12750,00 руб.

Лот №11Т-2024/476-АР от 03.10.24, уведомление Кра-000034 от 20.09.24, собственник Панов Н.А. ТС: PEUGEOT 308; легковой комби (хэтчбек), 2008 г/в, двигатель № 0350241, кузов № VF34C5FWC55283358, цвет: красный, VIN: VF34C5FWC55283358, г/н К308ЕО763. Заложенное имущество, повторные торги. Начальная цена 318750,00 руб. Размер задатка 15937,50 руб. Шаг аукциона 3187,50 руб.

Лот №12Т-2024/480-АР от 03.10.24, уведомление Про-000051 от 10.09.24, собственник Ходжахова Л.И.Г. ТС: KIA СПЕКТРА(FB2272); легковой седан, 2009 г/в, двигатель № 184416, кузов № XWKFB227290098817, цвет: темно-синий, VIN: XWKFB227290098817, г/н Х077НС163. Заложенное имущество, повторные торги. Начальная цена 158666,67 руб. Размер задатка 7933,33 руб. Шаг аукциона 1586,67 руб.

Лот №13Т-2024/482-АР от 03.10.24, уведомление Лен-000025 от 18.09.24, собственник Зюзюкин И.А. ТС: СУЗУКИ ХАСТЛЕР; легковой универсал, 2014 г/в, кузов № MR31S270350, двигатель № А682859, цвет: белый, VIN: отсутствует, г/н А003РВ763. Незаложенное имущество, повторные торги. Начальная цена 465375,00 руб. Размер задатка 232687,50 руб. Шаг аукциона 4653,75 руб.

Лот №14Т-2024/483-АР от 03.10.24, уведомление Окт-000022 от 18.09.24, собственник Низамов Р.Р. ТС: ШКОДА ЕТИ; легковой универсал, 2013 г/в, кузов № ТМВJF25L2D6095715, двигатель № Е69127, цвет: белый, VIN: ТМВJF25L2D6095715, г/н А061ТЕ116. Заложенное имущество, повторные торги. Начальная цена 334333,33 руб. Размер задатка 16716,67 руб. Шаг аукциона 3343,33 руб.

Лот №15Т-2024/485-АР от 03.10.24, уведомление Лен-000023 от 16.09.24, собственник Территориальное управление федерального агентства по управлению имуществом в Самарской области. ТС: GEELY COOLRAY; легковой универсал, 2022 г/в, кузов № Y4K8622Z4NB911486, двигатель № МАGА5704576, цвет: красный, VIN: Y4K8622Z4NB911486, г/н Е278УН763. Заложенное имущество, повторные торги. Начальная цена 1211250,00 руб. Размер задатка 60562,50 руб. Шаг аукциона 12112,50 руб.

Лот №16Т-2024/484-АР от 03.10.24, уведомление Кяр-000046 от 16.09.24, собственник Кучумов А.С. ТС: ШЕВРОЛЕ КЛАЛЭПИКА; легковой седан, 2011 г/в, модель, номер двигателя: 150829К, номер кузова: XUULA69KJB0004951, цвет: серебристый, VIN: XUULA69KJB0004951, г/н С906ВУ163. Заложенное имущество, повторные торги. Начальная цена 578000,00 руб. Размер задатка 28900,00 руб. Шаг аукциона 5780,00 руб.

Лот №17Т-2024/451-АР от 20.09.24, уведомление 81-ГМУ от 06.09.24, собственник Варакина Т.В. 100 % долей в уставном капитале ООО «РегионСпецавто» ОГРН 1096318007807, договор залога № ДЛ-2/12/ГА/01688 от 09.09.2020, согласно выписке из ЕГРЮЛ в отношении ООО «РегионСпецавто» имеется решение суда о банкротстве и открытии конкурсного производства по делу А55-15233/2021, дата документа 25.01.2023 г. Заложенное имущество, повторные торги. Начальная цена 231430050,68 руб. Размер задатка 11571502,53 руб. Шаг аукциона 2314300,51 руб.

Лот №18Т-№20Т 2024/488-АР от 09.10.24, уведомление ГМУ-90 от 04.10.24, собственник АО «ЕВРАЗИЙСКАЯ КОРПОРАЦИЯ АВТОВОКЗАЛОВ» Незаложенное имущество, повторные торги.

Лот №18Т ТС: НЕОПЛАН Р21 TOURLINER, тип: автобус прочее, 2008 г/в, цвет: серебристый, VIN: WAGP21ZZ08Т012983, г/н ВС26263. Начальная цена 4813635,00 руб. Размер задатка 2406817,50 руб. Шаг аукциона 48136,35 руб.

Лот №19Т ТС: МАН 1932 LION-S REGIO R14C, тип: автобус прочее, 2010 г/в, цвет: белый, VIN: WMAR14ZZ4AT015889, г/н EB30563. Начальная цена 3418020,00 руб. Размер задатка 1709010,00 руб. Шаг аукциона 34180,20 руб.

Лот №20Т ТС: МАН 1932 LION-S REGIO С R14 (UL314), тип: автобус прочее, 2011 г/в, цвет: белый, VIN: WMAR14ZZ2CT018065, г/н С711КР163. Начальная цена 3561160,00 руб. Размер задатка 1780580,00 руб. Шаг аукциона 35611,60 руб.

Лот №21Т-2024/507-АР от 11.10.24, уведомление Нов-0000067 от 03.10.24, собственник Федосеев Д.В. ТС: KIA РИО; легковой седан, 2013 г/в, номер кузова: Z94CC41BADR106742, цвет: серый, VIN: Z94CC41BADR106742, г/н К533ВВ763. Незаложенное имущество, повторные торги. Начальная цена 500791,67 руб. Размер задатка 250395,84 руб. Шаг аукциона 5007,92 руб.

Лот №22Т-2024/494-АР от 11.10.24, уведомление Кир-000036 от 03.10.24, собственник ООО «ТОПЛИВНОНЕФТЯНАЯКОМПАНИЯ-ЖИГУЛИ» ТС: ВАЗ-21140 LADA 4Х4; тип: легковой седан, 2018 г/в, двигатель № 0897608, кузов № ХТА212140I2311252, цвет: белый, VIN: ХХТА212140I2311252, г/н А566ЕУ763, И

Лот №23Т-2024/578-АР от 21.11.24, уведомление Лен-000035 от 02.11.24, собственник АНО «ИНСТИТУТ РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ» ТС: GAC GS8; легковой универсал, 2023 г/в, номер кузова: LMGJS3G80P1035728, цвет: черный, VIN: LMGJS3G80P1035728, г/н М774КС763. Незаложенное имущество, первые торги. Начальная цена 2505000,00 руб. Размер задатка 1252500,00 руб. Шаг аукциона 25050,00 руб.

Лот №24Т-2024/579-АР от 21.11.24, уведомление Лен-000034 от 31.10.24, собственник АНО «ИНСТИТУТ РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ» ТС: LADA GRANTA; легковой универсал, 2023 г/в, номер кузова: ХТА219470R0244063, цвет: белый, VIN: ХТА219470R0244063, г/н М485КС763. Незаложенное имущество, первые торги. Начальная цена 600000,00 руб. Размер задатка 300000,00 руб. Шаг аукциона 6000,00 руб.

Лот №25Т-2024/582-АР от 26.11.24, уведомление 106-ГМУ от 19.11.24, собственник ИП Капустин В.П. ТС: ПЕЖО 4007, легковой универсал, 2011 г/в, кузов № Z8TVUSFZFBM951103, цвет: черный, VIN: Z8TVUSFZFBM951103, г/н В137КВ763. Незаложенное имущество, первые торги. Начальная цена 879800,00 руб. Размер задатка 439900,00 руб. Шаг аукциона 8798,00 руб.

Лот №26Т-2024/584-АР от 26.11.24, уведомление 97-ГМУ от 18.11.24, собственник ИП Корнеев И.А. ТС: Крайслер 300С; легковой седан, 2006 г/в, кузов № 1С3Н8Е3G47У518680, цвет: серый, VIN: 1С3Н8Е3G47У518680, г/н Р300НУ163. Повреждение переднего бампера, царапина на заднем бампере, трещина на лобовом стекле. Незаложенное имущество, первые торги. Начальная цена 736900,00 руб. Размер задатка 368450,00 руб. Шаг аукциона 7369,00 руб.

Лот №27Т-2024/585-АР от 26.11.24, уведомление 104-ГМУ от 19.11.24, собственник ООО «АВ-СТРОЙ» ТС: КАДИЛЛАК ЭСКАЛАДЕ ESV 4WD, легковой универсал, 2005 г/в, кузов № 3GYFK66N05G212923, цвет: черный, VIN: 3GYFK66N05G212923, г/н Х094ВВ777. Незаложенное имущество, первые торги. Начальная цена 940000,00 руб. Размер задатка 470000,00 руб. Шаг аукциона 9400,00 руб.

Лот №28Т-2024/586-АР от 02.12.24, уведомление 107-ГМУ от 25.11.24, собственник Мурзин В.Г. 50 % долей в уставном капитале ООО «Строительное управление - 3». Заложенное имущество, первые торги. Начальная цена 55477226,02 руб. Размер задатка 2773861,30 руб. Шаг аукциона 554772,26 руб.

Лот №29Т-2024/587-АР от 02.12.24, уведомление 98-ГМУ от 27.11.24, собственник ИП Грициотова Е.Н. ТС: AUDI А3, легковой комби (хэтчбек), 2013 г/в, кузов № WAUZZZ8P0DA068329, цвет: красный, VIN: WAUZZZ8P0DA068329, г/н Т550АУ163. Незаложенное имущество, первые торги. Начальная цена 651200,00 руб. Размер задатка 325600,00 руб. Шаг аукциона 6512,00 руб.

Лот №30Т-2024/599-АР от 03.12.24, уведомление Лен-000036 от 18.11.24, собственник АНО «ИНСТИТУТ РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ» ТС: GAC GS8; легковой универсал, 2023 г/в, кузов № LMGJU3G54P1016339, цвет: белый, двигатель № H554443, VIN: LMGJU3G54P1016339, г/н М686КС763. Незаложенное имущество, первые торги. Начальная цена 2561666,67 руб. Размер задатка 1280833,34 руб. Шаг аукциона 25616,67 руб.

Лот №31Т-2024/600-АР от 03.12.24, уведомление Сам-000006 от 18.11.24, собственник Вырлова К.М. ТС: ШЕВРОЛЕ АВЕО; легковой комби(хэтчбек), 2011 г/в, кузов № XUUSF08D9B0006054, цвет: черный, двигатель № 404707КС3, VIN: XUUSF08D9B0006054, г/н О763ВР163. Заложенное имущество, первые торги. Начальная цена 357500,00 руб. Размер задатка 17875,00 руб. Шаг аукциона 3575,00 руб.

Лот №32Т-2024/603-АР от 03.12.24, уведомление Про-000061 от 07.11.24, собственник Феклистов И.В. ТС: CHEVROLET KLAN (J200 CHEVROLET LACETTI) легковой седан, 2011 г/в, кузов № XUUNF197JBC012575, цвет: черный, VIN: XUUNF197JBC012575, г/н О062ХН163. Заложенное имущество, первые торги. Начальная цена 290000,00 руб. Размер задатка 14500,00 руб. Шаг аукциона 2900,00 руб.

Лот №33Т-2024/604-АР от 03.12.24, уведомление Кир-000041 от 07.11.24, собственник Юдин В.А. ТС: Лада 219060 LADA GRANTA, легковой седан, 2013 г/в, кузов № ХТА219060DY052109, цвет: белый, VIN: ХТА219060DY052109, г/н Т623КХ163. Заложенное имущество, первые торги. Начальная цена 157500,00 руб. Размер задатка 7875,00 руб. Шаг аукциона 1575,00 руб.

Лот №34Т-2024/606-АР от 03.12.24, уведомление ШенЙса-00009 от 08.11.24, собственник Илохин Н.А. ТС: Опель Мокка, легковой универсал, 2014 г/в, кузов № XUUJB7D51E0023488, цвет: черный, VIN: XUUJB7D51E0023488, г/н А201ЕР750. Незаложенное имущество, первые торги. Начальная цена 900000,00 руб. Размер задатка 450000,00 руб. Шаг аукциона 9000,00 руб.

Порядок проведения торгов в электронной форме и порядок участия в торгах (регистрация на ЭТП) регулируется Регламентом ООО «ВЭТП». Информация о вознаграждении оператора ЭТП размещена на сайте <https://арест.вэп.рф> в секции «Тарифы». В случае внесения в извещение о предстоящих торгах изменений и их опубликования в установленном порядке, размещение информации об указанных изменениях на официальном сайте <https://torgi.gov.ru/>, собственном сайте Организатора торгов <http://argocompany.ulcraft.com/>, на сайте ООО «ВЭТП» <https://арест.вэп.рф>, а также в средствах массовой информации, в которых было опубликовано извещение о торгах, осуществляется не позднее дня, следующего за днем опубликования указанных изменений. Реализация осуществляется путем проведения открытых торгов в форме аукциона, в соответствии с Гражданским кодексом РФ, Федеральным Законом «Об исполнительном производстве» от 02.10.2007 № 229-ФЗ, Федеральным законом от 16.07.1998 № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)», а также в соответствии с условиями Государственного контракта № 1РА от 13.06.2023 года. Настоящее извещение содержит всю необходимую информацию, предусмотренную ГК РФ, а также поручением ТУ Росимущества в Самарской области исх. №63/663 от 28.01.2021 (на основании Поручения Федерального агентства по управлению государственным имуществом «О требованиях к публикациям о торгах по продаже арестованного имущества») К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, не относящиеся к кругу лиц, указанных в п.5 ст. 449.1 ГК РФ, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем извещении, обеспечившие поступление на расчетные счета, указанные в настоящем извещении, установленной суммы задатка в указанный срок. Средство платежа - денежные средства в валюте Российской Федерации (рубли). Любое лицо, оплатившее требуемые денежные средства на указанные реквизиты не позднее даты окончания срока приема заявок, признается заключившим договор о задатке. Данное сообщение

письменной форме. С даты утверждения Организатором торгов протокола о результатах торгов, задаток возвращается перечислением денежных средств на основании реквизитов плательщика, представленных Претендентом в составе заявки. В случае отзыва заявки, отсутствия в составе документов реквизитов Претендента, в том числе отсутствия заявки от Претендента, задаток возвращается на основании обращения Претендента по адресу: г. Самара, ул. Красноармейская, 21. На торги допускаются лица, представившие следующие документы: Заявка на участие в торгах, подписанная собственноручно заявителем/представителем заявителя по форме, размещенной на сайте Организатора торгов <http://argocompany.ulcraft.com/>; Согласие на обработку персональных данных подписанное собственноручно заявителем/представителем заявителя по форме, размещенной на сайте Организатора торгов <http://argocompany.ulcraft.com/> (в случае, если согласие на обработку персональных данных субъекта персональных данных дается представителем субъекта персональных данных, то необходимо также прилагать доверенность или иной документ, подтверждающий полномочия представителя на дачу согласия от имени субъекта персональных данных); Платежное поручение с отметкой банка об исполнении, подтверждающее внесение задатка. Документом, подтверждающим поступление задатка в сроки, установленные Извещением на расчетный счет ТУ Росимущества в Самарской области, является выписка со счета ТУ Росимущества в Самарской области, получаемая Организатором торгов самостоятельно. Задаток должен поступить в полном объеме и в установленные сроки строго на следующие реквизиты: Получатель - УФК по Самарской области (ТУ Росимущества в Самарской области, ИНН 6315856460, КПП 631501001, ОКТМО 36701000), наименование банка: ОТДЕЛЕНИЕ САМАРА БАНКА РОССИИ/УФК по Самарской области г. Самара, БИК Банка 013601205, Счет банка получателя (единый казначейский счет) - 40102810545370000036, В отношении заложенного недвижимого имущества при формировании платежного поручения об оплате задатка для участия в торгах в поле «Значение идентификатора начисления» (поле 22 "Код" платежного поручения) необходимо указать код нормативного акта: 0014; в отношении недвижимого незаложенного имущества, движимого заложенного и незаложенного имущества, соответственно, код нормативного акта: 0001, Счет получателя средств (казначейский счет): 03212643000000014200 (в случае направления денежных средств на реквизиты отличные от реквизитов, указанных в настоящем извещении, в том числе не указания в платежном поручении в поле «Значение идентификатора начисления» (поле 22 "Код" платежного поручения) соответствующего кода нормативного акта, задаток считается не оплаченным), в назначении платежа указать: «Задаток для участия в торгах Лот №, Дата торгов»; Опись представленных документов, подписанная собственноручно претендентом или его уполномоченным представителем; Нотариально заверенная копия доверенности, подтверждающая полномочия представителя физического лица, подающего заявку (если заявка подается представителем); Копии всех страниц документа, удостоверяющего личность заявителя/представителя; Реквизиты счета заявителя (плательщика) для возврата суммы задатка по форме, размещенной на сайте Организатора торгов <http://argocompany.ulcraft.com/>; Копия Свидетельства о постановке на учет физического лица в налоговом органе (на бланке ИФНС); Анкета клиента физического лица/юридического лица (в рамках ФЗ №115 от 07.08.2001 г.), размещенная на сайте Организатора торгов <http://argocompany.ulcraft.com/>; Нотариальное согласие супруга (и) на приобретение имущества (в отношении недвижимого имущества) предоставляется Победителем организатору торгов при заключении договора купли-продажи. Индивидуальные предприниматели дополнительно представляют: копию свидетельства о внесении физического лица в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей/листа записи ЕГРИП, выписку из Единого реестра индивидуальных предпринимателей, полученную не ранее чем за 1 (один) месяц до дня подачи заявки на участие в торгах. Юридические лица дополнительно представляют: заверенные копии учредительных документов, свидетельство о государственной регистрации в качестве юридического лица, свидетельство о постановке на налоговый учет, выписку из ЕГРЮЛ, выданную не более чем за четыре месяца до даты подачи заявки на участие в торгах, заверенные юридическим лицом документы, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц, подающих заявку, заверенное юридическим лицом решение соответствующего органа управления об одобрении приобретения указанного имущества, в случае если необходимость такого одобрения предусмотрена учредительными документами претендента, копия бухгалтерского баланса на последнюю отчетную дату. Все документы должны быть поименованы в соответствии с наименованием документа. Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации, не должны иметь неоговоренных исправлений, а также не должны быть исполнены карандашом. Копия представляемого документа должна быть снята строго с оригинала документа, содержать все страницы документа оригинала, должна быть четкой, легко читаемой, включая имеющиеся на них печати, подписи, водяные знаки. Представленные иностранными юридическими лицами документы должны быть легализованы на территории Российской Федерации и иметь надлежащим образом, заверенный перевод на русский язык. В соответствии с Федеральным законом "О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма" от 07.08.2001 N 115-ФЗ Организатор торгов вправе запрашивать дополнительную информацию для идентификации клиента, а так же о происхождении денежных средств. Одно лицо имеет право подать только одну заявку по каждому лоту. Заявитель вправе отозвать заявку на участие в торгах до подведения итогов приема заявок (до принятия решения Организатором торгов о допуске либо не допуске заявителя к участию в торгах). Лица не допускаются к торгам исключительно в случае: подача заявки на участие в торгах и прилагаемых к ней документов с нарушением срока, установленного в извещении; подача предусмотренных настоящим извещением документов, не соответствующих требованиям, установленным законодательством Российской Федерации и настоящим извещением; заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий; не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в извещении (в случае направления денежных средств на реквизиты отличные от реквизитов, указанных в настоящем Извещении, задаток считается не оплаченным). В аукционе могут принимать участие только Претенденты, признанные Организатором торгов Участниками. Претенденты, признанные участниками торгов, и претенденты, не допущенные к участию в торгах, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты оформления решения протоколом посредством уведомления в личном кабинете на электронной торговой площадке. Формы протокола о результатах публичных торгов, договора купли-продажи, а так же иные документы, связанные с проведением торгов, размещены на сайте Организатора торгов <http://argocompany.ulcraft.com/>. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену. Победитель и Организатор торгов подписывают в день проведения аукциона протокол о результатах публичных торгов по продаже арестованного имущества посредством ЭЦП на электронной площадке по адресу: <https://арест.вэти.рф> и на бумажном носителе в день подписания договора купли-продажи личными подписями и печатями (при наличии). Оплата стоимости имущества производится в течение 5-ти дней со дня подписания протокола о результатах публичных торгов по продаже арестованного имущества путем перечисления денежных средств, за вычетом ранее оплаченного задатка на следующие реквизиты: Получатель - УФК по Самарской области (ТУ Росимущества в Самарской области, ИНН 6315856460, КПП 631501001, ОКТМО 36701000), наименование банка: ОТДЕЛЕНИЕ САМАРА БАНКА РОССИИ/УФК по Самарской области г. Самара, БИК Банка 013601205, Счет банка получателя (единый казначейский счет) - 40102810545370000036, в отношении заложенного недвижимого имущества при формировании платежного поручения об оплате стоимости имущества «Значение идентификатора начисления» (поле 22 "Код" платежного поручения) необходимо указать код нормативного акта: 0014; в отношении недвижимого незаложенного имущества, движимого заложенного и незаложенного имущества, соответственно, код нормативного акта: 0001, Счет получателя средств (казначейский счет): 03212643000000014200. При отказе от подписания протокола о результатах публичных торгов и (или) невнесении денежных средств в срок оплаты приобретенного имущества в установленный срок и в полном объеме на реквизиты указанные в настоящем Извещении,

нормативного акта в платежном поручении, указанные поступления учитываются УФК по Самарской области на лицевом счете для учета средств во временном распоряжении, как невыясненные поступления. Невыясненные поступления не отражаются в выписке со счета ТУ Росимущества в Самарской области, которая в свою очередь является документом, подтверждающим поступление задатка/оплаты полной стоимости имущества в полном объеме и сроки, указанным в Извещении о проведении торгов, что в свою очередь является основанием для принятия решения о недопуске до участия в торгах, признания торгов несостоявшимися. Договор составляется на бумажном носителе, заключается подписанием сторонами (Организатор торгов, победитель/представитель) в сроки, установленные действующим законодательством, по месту нахождения Организатора торгов. Право собственности на имущество переходит к Покупателю в порядке, установленном законодательством РФ, после полной оплаты его стоимости. В соответствии с ч. 3 ст. 158 Жилищного кодекса РФ от 29.12.2004 № 188-ФЗ к покупателю переходит обязательство по оплате расходов на капитальный ремонт не исполненное предыдущим собственником. Покупатель оформляет права на движимое и недвижимое имущество, а также на земельные участки самостоятельно и за свой счет в соответствии с действующим законодательством. Организатор торгов оставляет за собой право в любой момент снять выставленное имущество с торгов на основании соответствующего постановления судебного пристава-исполнителя. В соответствии с Гражданским кодексом РФ, Федеральным Законом «Об исполнительном производстве» от 02.10.2007 № 229-ФЗ, а также Федеральным законом от 16.07.1998 № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)» обязанность по установлению графика осмотра при организации и проведении аукциона по реализации арестованного имущества, равно как обязанность по организации осмотра такого имущества у Организатора торгов отсутствует. Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, но не нашедшие отражения в настоящем извещении о проведении торгов, регулируются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Проект Договора купли-продажи: ООО «АРГО», именуемое в дальнейшем "Организатор торгов", в лице директора Верясова Геннадия Петровича, действующего на основании Устава, с одной стороны и, Ф.И.О. именуемый в дальнейшем "Покупатель", с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем: 1. Предмет договора: Организатор торгов передает в собственность Покупателю следующее имущество, (наименование и характеристики имущества). 2. Стоимость имущества и порядок оплаты: Общая стоимость Имущества составляет ___ руб. 3. Передача имущества: Покупателю передается имущество по месту его хранения после полной оплаты. 4. Переход права собственности: Право собственности переходит к Покупателю после регистрации в установленном законом порядке; Расходы в полном объеме несет Покупатель.. 5. Качество. Гарантии качества: Имущество продается в том виде, в каком оно есть, проданное имущество возврату не подлежит. 6. Ответственность сторон: За ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору виновная сторона несет ответственность, в соответствии с законодательством Российской Федерации. 7. Прочие условия: Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания. 8. Место нахождения и банковские реквизиты сторон.

Директор ООО «АРГО»



/Верясов Г.П./